

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****IN-1**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).  
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**PREZYDENT MIASTA TORUNIA**  
**WYDZIAŁ PODATKÓW I WINDYKACJI URZĘDU MIASTA TORUNIA, UL. GRUDZIĄDZKA 126 B, 87-100 TORUŃ**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Informacja składana po raz pierwszy  2. Korekta uprzednio złożonej informacji\*

\*Data zaistnienia okoliczności lub zdarzenia .....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI**

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel  2. użytkownik wieczysty  3. posiadacz  4. dzierżawca  5. współwłaściciel  
 6. współużytkownik wieczysty  7. współposiadacz  8. współdzierżawca  9. posiadacz samoistny

**D. DANE IDENTYFIKACYJNE**

<b>D.1 DANE PODATNIKA</b>	<b>D.1A DANE PODATNIKA – WSPÓŁMAŁŻONKA</b> (należy wypełnić gdy nieruchomość stanowi współwłasność małżeńską w pozostałych przypadkach należy wypełnić załącznik Z/1)
4. Nazwisko	4A. Nazwisko
5. Pierwsze imię	5A. Pierwsze imię
6. Imię ojca, imię matki	6A. Imię ojca, imię matki
7. Identyfikator podatkowy <sup>1)</sup>	7A. Identyfikator podatkowy <sup>1)</sup>
8. Identyfikator REGON/PKD*	8A. Identyfikator REGON/PKD*

**D.2 ADRES ZAMELDOWANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu/numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

**D.3 ADRES DO KORESPONDENCJI**

18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat
21. Gmina	22. Ulica	23. Numer domu/numer lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta

**D.4 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

- |   |
|---|
| 27. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania                   |
| 28. Numer działki, obręb  |
| 29. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów (grunt, budynek, lokal) |
| 30. Data nabycia  |

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha)

- |  |     |                |
|--|-----|----------------|
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <sup>2)</sup>                   | 31. | m <sup>2</sup> |
| 2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne lub elektrowni wodnych <sup>3)</sup>   | 32. | ha             |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <sup>2)</sup> | 33. | m <sup>2</sup> |

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI<sup>2)</sup>**podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup>**E.2.A Budynki mieszkalne****1. Powierzchnia budynku mieszkalnego z wyjątkiem przynależnych piwnic, przynależnych garaży i pionowych ciągów komunikacyjnych**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 34. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 35. | m <sup>2</sup> |

**2. Powierzchnia budynku mieszkalnego z wyjątkiem przynależnych piwnic, przynależnych garaży i pionowych ciągów komunikacyjnych, zajętego na prowadzenie działalności gospodarczej**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 36. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 37. | m <sup>2</sup> |

**3. Garaże przynależne do budynków lub lokali mieszkalnych, niezajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 38. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 39. | m <sup>2</sup> |

**4. Garaże przynależne do budynków lub lokali mieszkalnych, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 40. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 41. | m <sup>2</sup> |

**5. Piwnice przynależne do budynków lub lokali mieszkalnych, niezajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 42. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 43. | m <sup>2</sup> |

**6. Piwnice przynależne do budynków lub lokali mieszkalnych, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

- |                               |  |     |                |
|-------------------------------|--|-----|----------------|
| w tym kondygnacji o wysokości | od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 44. | m <sup>2</sup> |
|                               | powyżej 2,20 m                               | 45. | m <sup>2</sup> |

- |  |     |                |
|--|-----|----------------|
| Podstawa opodatkowania:<br>powierzchnia użytkowa w budynku mieszkalnym niezajęta na prowadzenie działalności gospodarczej<br>(suma rubryk: 34, 35, 38, 39, 42, 43) | 46. | m <sup>2</sup> |
|--|-----|----------------|

- |   |     |                |
|---|-----|----------------|
| Podstawa opodatkowania:<br>powierzchnia użytkowa w budynku mieszkalnym zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej<br>(suma rubryk: 36, 37, 40, 41, 44, 45) | 47. | m <sup>2</sup> |
|---|-----|----------------|

**E.2.B. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej<sup>2)</sup>****1. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	49.	m <sup>2</sup>

**2. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup>

**3. Budynki pozostałe zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	53.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk 48, 49, 50, 51, 52, 53)	54.	m <sup>2</sup>
---	-----	----------------

**E.2.C. Budynki pozostałe****1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	56.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk: 55, 56)	57.	m <sup>2</sup>
--	-----	----------------

**2. Garaże /hale garażowe wielostanowiskowe w budynkach mieszkalnych, garaże wolnostojące**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	59.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk: 58,59)	60.	m <sup>2</sup>
---	-----	----------------

**3. Lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	62.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk: 61, 62)	63.	m <sup>2</sup>
--	-----	----------------

**4. Budynki gospodarcze zajęte przez osoby fizyczne na cele niezarobkowe**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	65.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk: 64,65)	66.	
---	-----	--

**5. Powierzchnie nie wymienione w pkt 1- 4**

w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m	68.	m <sup>2</sup>

Podstawa opodatkowania: (suma rubryk: 67, 68)	69.	m <sup>2</sup>
--	-----	----------------

**E.3. BUDOWLE**

podstawa opodatkowania w złotych, zaokrąglona do pełnych złotych

1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	70.	zł
---	-----	----

