

WYWIESZONO

ZDJĘTO

Obwieszczenie Nr WGN.6840.23.2016.EK
Prezydenta Miasta Torunia z dnia 19.06.2018 r.

dnia 19.06.2018

dnia

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonej do zbycia

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 482/09 z dnia 15.01.2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Białej,

Prezydent Miasta Torunia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonej do sprzedaży

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza z VAT	Forma rozdyponowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym /Opis i sposób zagospodarowania
Toruń, obręb nr 71 „Osiedle Stawki”, ul. Biała 1C działka gruntu nr 41 o powierzchni 0,0673 ha	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	TO1T/00009311/6	200.000 zł	sprzedaż	Brak planu miejscowego. W studium – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dla nieruchomości wydano decyzję o warunkach zabudowy (Decyzja Prezydenta Miasta Torunia znak WAiB-II/AW-7331/179/08 z 04.07.2008 r.) dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Nieruchomość jest niezabudowana i znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie „Parku Tysiąclecia” i czynnego rowu melioracyjnego. Ze względu na fakt, iż sąsiadujący „Park Tysiąclecia” wpisany jest do rejestru zabytków projekt zagospodarowania terenu, jak i późniejsze prace budowlane powinny przewidzieć szczególną ochronę drzew rosnących na sąsiednim terenie wpisanym do rejestru zabytków, a ewentualne cięcia nie mogą doprowadzić do zniszczenia drzew i być zgodne z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków i ochrony przyrody.

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
2. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 19.06.2018 r. do dnia 10.07.2018 r.
4. Po upływie terminu wywieszenia wykazu ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.
5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Eukasz K...