

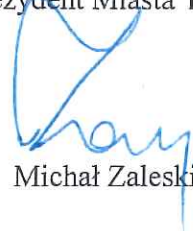
Toruń, 19.10.2022 r.

WŚiE.7021.1.95.2022.MU

W odpowiedzi na pismo z 27.06.2022 r., (data wpływu 4.07.2022 r.), dotyczące petycji o przekształcenie terenu położonego pomiędzy domem Koszalińska 50, a budynkiem Koszalińska 52-58 w Toruniu w teren zieleni - park kieszonkowy informuję, że przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako droga, natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Olsztyńską, Olimpijską, Szosą Lubicką oraz linią kolejową relacji Toruń-Sierpc (Uchwała nr 109/11 Rady Miasta Torunia z dnia 12.05.2011r.) - wnioskowany pas gruntu (o powierzchni ok. 430 m²) wchodzi w skład jednostki planistycznej 43.13-U/M4, przeznaczonej pod usługi w połączeniu z funkcją mieszkaniową z dopuszczeniem zieleni urządzonej.

W toku rozpatrywania petycji uzyskano opinię Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu znak: UE.7011.105/8.2022.KS, z której wynika, że przedmiotowa nieruchomość (dz. nr ewid. 292/8, obręb 53) stanowi pas drogowy, dla którego wydano decyzje administracyjne w zakresie lokalizacji zjazdu. Obecnie Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Toruniu prowadzi postępowanie w zakresie ww. decyzji. W związku z powyższym, wobec braku rozstrzygnięć organów odwoławczych dla przedmiotowej nieruchomości, zagospodarowanie jej zielenią urządzoną, na dzień dzisiejszy, nie jest możliwe.

Prezydent Miasta Torunia



Michał Zaleski