



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Toruń, dnia 04.03.2019 r.

WliR.271.37.2.2019.MK

.....
.....
.....

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Termomodernizacja budynku SP nr 34 przy ul. Włocławskiej w Toruniu”

Urząd Miasta Torunia Wydział Inwestycji i Remontów, nawiązując do złożonego przez Oferenta zapytania w sprawie przetargu nieograniczonego wyjaśnia:

pytanie 1

W aneksie do projektu budowlanego zapisano:

„istniejące grzejniki stalowe typu C22 600/1000, C22 600/2300 i C22 600/2000 w pomieszczeniu 1.03.02 oraz w Sali gimnastycznej pozostają bez zmian”.

Wnosimy o wyjaśnienie o które pomieszczenie 1.03.02 chodzi, bowiem na rysunku IS-G-02 znaleźć można pomieszczenie o nr 1.03.2 (a nie 02), a w nim znajduje się tylko jeden grzejnik typ C22 600/1400 n5, a nie grzejniki C22 600/1000; C22 600/2300; C22 600/2000

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem IS-G-02 sala gimnastyczna to pomieszczenie nr. 1.35 w którym to znajdują się grzejniki typu , C22 600/ 2300 i C22 600/ 2000 oraz grzejniki typu C33 600/2000 tym samym wszystkie grzejniki w tym pomieszczeniu nie podlegają wymianie. W pomieszczeniu 1.03.2 istniejący grzejnik typu C22 600/ 1000 nie podlegają wymianie. Natomiast wymianie podlegają wszystkie pozostałe grzejniki tj. żeliwne i rurowe ożebrowane (typu fawier) wraz z ich utylizacją. Należy przewidzieć konieczność wykonania nowych gałązek grzejnikowych do pozostałych projektowanych grzejników, można wykorzystać dotychczasowe gałązki.

Pytanie 2

W którym pomieszczeniu zainstalowane są grzejniki o których mowa w aneksie, a które nie podlegają wymianie – wnosimy o uzupełnienie tabeli jak niżej:

Typ grzejnika	Nr pomieszczenia	Liczba grzejników
C22 600/1000		
C22 600/2300		

C22 600/2000

Odpowiedź:

Pełnej odpowiedzi udzielono przy odpowiedzi na pytanie nr 1

Pytanie 3

Wnosimy o wyjaśnienie jakim numerem oznaczone jest pomieszczenie Sali gimnastycznej i na którym rysunku (nazwa pliku) – pomieszczenia nie posiadają nazw, jedynie numery.

Odpowiedź:

Pełnej odpowiedzi udzielono przy odpowiedzi na pytanie nr 1

Pytanie 4

W związku z rezygnacją w aneksie do projektu z montażu grzejników wnosimy o jednoznaczne wskazanie jaka liczba grzejników podlega wymianie, z podaniem liczby tych grzejników.

Odpowiedź:

Wymianie podlegają wszystkie grzejniki za wyjątkiem istniejących grzejników w pomieszczeniu 1.35 i w pomieszczeniu 1.03.2 tak jak to wskazano w odpowiedzi na pytanie nr. 1

Pytanie 5

W pliku o nazwie IS-G-02, w pomieszczeniu 1.27.1 i 1.27.2 znajdują się grzejniki o nazwie SAC 11 07 n2 – 2 szt.

Wnosimy o wyjaśnienie skrótu SAC 11 07, wskazanie jakiego typu są to grzejniki by można było zastosować takie same lub równoważne.

(producent, moc dla parametrów temperaturowych, wysokość, szerokość itp.)

Odpowiedź:

W pomieszczeniach: 1.17, 1.27 i 2.15 należy zamontować grzejniki łazienkowe zasilane od dołu o profilu stalowym, ciśnienie robocze 10 bar, ciśnienie próbne 13 bar, odporne na temperaturę do 110 °C oraz na podwyższoną wilgotność zgodnie z opisem w projekcie. Moc zamontowanych grzejników musi w całości pokrywać wielkość strat cieplnych poszczególnych pomieszczeń.

Pytanie 6

Skoro – zgodnie z aneksem do projektu instalacji c.o. – część grzejników nie podlega wymianie – czy do wyceny należy przyjąć pełną liczbę zaworów termostatycznych (123 szt.) wraz z zaworami powrotnymi (123 szt.), czy też liczbę tę umniejszyć o liczbę grzejników niepodlegających wymianie.

Odpowiedź:

Tak należy przyjąć w pełni zgodnie z zapisem w aneksie:

- w części punktu 1 całe uzbrojenie tj. zawory przepływowe, spustowe, regulacyjne itp. oraz pompa obiegowa podlega wymianie zgodnie z dokumentacją.
- w części punktu 2 w **całości** należy uwzględnić montaż nowych zaworów termostatycznych i spustowych łącznie z głowicami. W pomieszczeniach ogólnie dostępnych głowice w wersji anty wandalowej. Całą instalację należy wyregulować zgodnie z projektem.

Pytanie 7

W aneksie do projektu budowlanego zapisano:

„istniejące grzejniki stalowe typu C22 600/1000, C22 600/2300 i C22 600/2000 w pomieszczeniu 1.03.02 oraz w Sali gimnastycznej pozostają bez zmian”.

Zgodnie z załączonym projektem

Odpowiedź:

Zgodnie z udzieloną odpowiedzią do pytania 1.

Pytanie 8

W projekcie instalacji c.o. zapisano:

Projektuje się pompę

$V = 16,5 \text{ m}^3/\text{h}$

$H = 7,08 \text{ m}$

Wraz z redukcjami

Czy pompa podlega dostawie i montażowi (nie została m.in. ujęta w przedmiarze)?

Odpowiedź:

Tak pompa podlega wymianie tak jak zostało zapisane w punkcie 1 aneksu oraz opisane na stronie 8 projektu.

Pytanie 9

W aneksie do projektu budowlanego zapisano:

3. Demontaż wraz z utylizacją starej izolacji. Następnie montaż nowej izolacji termicznej wraz z płaszczem z PCW na przewodach centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wody zimnej i ciepłej w tymi cyrkulacji przy zachowaniu obowiązujących normatywów. W kanale technologicznym dopuszcza się płaszcz z folii aluminiowej.

Wnosimy o doprecyzowanie elementów do zaizolowania, przez wypełnienie tabeli.

Odpowiedź:

Do wyceny należy uwzględnić demontaż wraz z utylizacją starej izolacji oraz montaż nowej o parametrach zgodnych z zapisem w projekcie **punkt 4.3 Izolacja str 6** na przewodach wody zimnej izolacja przeciw wyroszeniowa o grubości 13mm. W pomieszczeniach przewody stalowe o średnicy :

1. kotłownia-rozdzielacze pom. 0.03

- $\varnothing 300\text{mm}$ 0,7m + dennica
- $\varnothing 100\text{mm}$ 24,5m + 5 dennic
- $\varnothing 65\text{mm}$ 9,7 + 7,2m
- $\varnothing 50\text{mm}$ 53,0+ 9,2m +dennica
- $\varnothing 40\text{mm}$ 7,2m
- $\varnothing 32\text{mm}$ 7,0m
- $\varnothing 25\text{mm}$ 8,0m
- $\varnothing 65\text{mm}$ 9,0 m – zimna woda

3. przewody w kanale zimna woda

- $\varnothing 80\text{mm}$ 20,0m
- $\varnothing 65\text{mm}$ 19,0m
- $\varnothing 50\text{mm}$ 50,0m

- $\varnothing 40\text{mm}$ 15,0m
- $\varnothing 32\text{mm}$ 10,0m
- $\varnothing 20\text{mm}$ 11,0 m

2. Sala gimnastyczna pom. 1.35

- $\varnothing 50\text{mm}$ 6,0 m
- $\varnothing 40\text{mm}$ 102,0 m
- $\varnothing 32\text{mm}$ 4,0 m
- $\varnothing 25\text{mm}$ 16,0 m
- $\varnothing 20\text{mm}$ 4,0 m

4. Przewody w kanale c.o., ciepło techn., ciepła woda

- $\varnothing 65 \text{ mm}$ 25,0+ 20,0+84,0m
- $\varnothing 50\text{mm}$ 10,0 +110,0+84,0m
- $\varnothing 40\text{mm}$ 10,0+40,0 m

- $\varnothing 32\text{mm}$ 33,0+10,0+81,0 m
- $\varnothing 25\text{mm}$ 70,0m
- $\varnothing 20\text{mm}$ 40,0+20,0 m
- $\varnothing 15\text{mm}$ 12,0 m

Pytanie 10

W projekcie zapisano:

W przypadku występowania przejść przewodów przez przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć je do odporności przegrody.

Czy przejścia przez ściany wygradzenia pożarowego występować będą w ramach prac? Jeśli tak wnosimy o wypełnienie poniższej tabeli.

Odpowiedź:

Tak należy przewidzieć przejścia przewodów przez przegrody oddzielenia pożarowego i zabezpieczyć je do odporności przegrody. Na wszystkich przewodach wychodzących z kotłowni - pomieszczenie nr 0.03 należy przewidzieć przejścia p-poż. . Takich przejść będzie 12 szt. w tym na przewodach: $\varnothing$ 65 mm -5 szt. , $\varnothing$ 50 mm -6 szt., $\varnothing$ 40 mm -1 szt.

Pytanie 11

W projekcie zapisano:

Na grzejnikach należy zamontować osłony grzejnikowe pod wymiar grzejników. Kolor i rodzaj osłony należy ustalić z zamawiającym.

Zwracam się do Zamawiającego o wskazanie:

- a) materiału z jakiego mają zostać wykonane osłony grzejnikowe,
- b) wzory osłony (ewentualny wzór, perforacja itp.)
- c) kolor osłony
- d) rodzaj osłony

Odpowiedź:

Osłony należy wykonać z laminowanej perforowanej płyty MDF gr. 16 mm w kolorze białym.

Pytanie 12:

Jaki uwzględnić kolor stolarki okiennej i drzwiowej?

Odpowiedź:

Kolor szaryRAL1030.

Pytanie 13:

Czy do okna W1 zastosować tzw. mechanizmy VENTUS do otwierania/uchylania okien z poziomu podłogi ? (Czy jest dojsście do uchylania okien z poziomu podłogi?)

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 14 :

Szkło bezpieczne w oknach od 017 do 022 – jednostronnie czy dwustronnie?

Odpowiedź:

Dwustronnie.

Pytanie 15:

Uw dla okien 0,9 – czy uwzględnić tkz. „ciepły montaż”?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 16:

Jaki kolor parapetu wew z konglomeratu (jaki typ), jaka grubość 2 czy 3 cm?

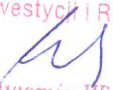
Odpowiedź:

Grubość 3 cm, kolor biały.

Główny Specjalista

 mgr inż. Maciej Kłysik

p.o. DYREKTORA
Wydziału Inwestycji i Remontów

 mgr inż. Sławomir Wiśniewski