

Podpis jest
prawidłowy
Dokument podpisany
przez Jarosław
Grajkowski
Data: 2021.06.14
14:56:05 CEST



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Toruniu
Dariusz Zimny Zastępca Jarosław Grajkowski
Kancelaria Komornicza nr XXII w Toruniu
87-100 Toruń ul. Pigwowa 5
tel. 563 067 020 e-mail: torun4@komornik.pl
www.torun-komornik.pl
KM 2352/19

Toruń, dnia 10-06-2021
Sz P
Urząd Miasta Torunia
Wydział Podatków i Windykacji

ul. Grudziądzka 126
87-100 Toruń



0020008450278

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW TO1T/00092219/9

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Toruniu Dariusz Zimny Zastępca Jarosław Grajkowski, Kancelaria Komornicza nr XXII w Toruniu na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-07-2021r. o godz.12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Toruniu mającego siedzibę przy ul. Fosa Staromiejska 12/14 w sali nr 107, odbędzie się

**pierwsza licytacja nieruchomości stanowiącej prawo własności
do miejsca postojowego oznaczonego numerem MP23**

należącej do dłużnika:

położonej: 87-100 Toruń, ul. Sobieskiego 18-18B/MP23,

dla której Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TO1T/00092219/9**

Miejsce postojowe położone jest w garażu jednoprzestrzennym budynku wielorodzinnego, zlokalizowanego w Toruniu, przy ul. Sobieskiego 18-18B, na terenie Dzielnicy Jakubskie Przedmieście na Osiedlu Podchorążych. Miejsce postojowe oznaczone numerem MP23 opisane jako udział wynoszący 2510/56200, usytuowane w hali jednoprzestrzennej w podpiwniczeniu budynku.

Suma oszacowania wynosi **25 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **19 050,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 540,00zł**. Rękojmię należy uiścić na konto depozytowe sądu: **Bank Gospodarstwa Krajowego O. w Warszawie BGK Oddział w Toruniu, nr 62 1130 1017 0021 1000 2790 0004** lub na konto komornika. Środki na rachunku bankowym muszą się znaleźć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomości w dni powszednie oraz przeglądać akta w Sądzie Rejonowym w Toruniu przy ul. Młodziejowej 31 w sprawie I Co 196/20.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie www.licytacje.komornik.pl

Asesor komorniczy

Komornik Sądowy

Mariusz Braszkiewicz