



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Toruniu
Dariusz Zimny Zastępca Jarosław Grajkowski
Kancelaria Komornicza nr XXII w Toruniu
87-100 Toruń ul. Pigwowa 5
tel. 563 067 020 e-mail: torun4@komornik.pl
www.torun-komornik.pl
KM 3022/19

Toruń, dnia 10-09-2021
Sz P
Urząd Miasta Torunia
Wydział Podatków i Windykacji

ul. Grudziądzka 126
87-100 Toruń



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW TO1T/00047563/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Toruniu Dariusz Zimny Zastępca Jarosław Grajkowski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **22-10-2021r. o godz.11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Toruniu mającego siedzibę przy ul. Warneńczyka 1 w sali nr 107, odbędzie się

druga licytacja udziału 1/4 części nieruchomości stanowiącej działkę nr 16/14 o pow. 0,0830ha zabudowaną budynkiem jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej

należącej do dłużnika: /

położonej: 87-100 Toruń, ul. Wiklinowa 2A,

dla której **Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TO1T/00047563/5**

Działka o numerze ewidencyjnym 16/14 posiada kształt regularny, po obrysie zbliżony do prostokąta, teren płaski, ogrodzony. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej, wykonanym w technologii tradycyjnej, wybudowanym w 1956 r. o powierzchni użytkowej 54 m². Wnętrze budynku wyremontowano.

Suma oszacowania wynosi **92 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **61 666,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 250,00zł**. Rękojmię należy uiścić na konto depozytowe sądu: **Bank Gospodarstwa Krajowego O. w Warszawie BGK Oddział w Toruniu, nr 62 1130 1017 0021 1000 2790 0004** lub na konto komornika. **Środki na rachunku bankowym muszą się znaleźć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomości w dni powszednie oraz przeglądać akta w Sądzie Rejonowym w Toruniu przy ul. Młodzieżowej 31 w sprawie I Co 3243/19 lub w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą zgłoszone w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie www.licytacje.komornik.pl

Asesor komorniczy

Mariusz Braszkiewicz

Komornik Sądowy

Jarosław Grajkowski
2021.09.10 10:00
Signature
CN=Jarosław Grajkowski
C=PL
2.5.4.5=PNOPŁ-630804083
2.5.4.42=Jarosław
Public key:
RSA/2048 bits