

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt: Budynek Mieszkalny Wielorodzinny.

Adres: ul. Rabianska 12 i 14, 87-100 Toruń, dz. nr 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, obręb 14.

Inwestor: Gmina Miasta Toruń, ul. Wały gen. W. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.

Branża: Sanitarna.

Temat: Projekt budowlany likwidacji podziemnego składu opału, przebudowa sieci ciepłowniczej.

LUTY 2019

CPV-45330000-9

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Specyfikacja techniczna jest dokumentem określającym za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych przedmiot zamówienia na roboty budowlane.

Niniejsza specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót objętych projektem budowlano – wykonawczym, którego dotyczy.

SPIS TREŚCI:

1.	Przedmiot specyfikacji	str. 4
2.	Zakres stosowania specyfikacji	str. 4
3.	Zakres robót i opis techniczny	str. 3
4.	Informacje na temat placu budowy	str. 7
5.	Normy i przepisy prawne	str. 7

1. Zakres opracowania.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje przebudowę sieci ciepłej (zmiana trasy) w związku z planowaną likwidacją podziemnego składu opału w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Rabińskiej 12 w Toruniu.

2. Stan istniejący.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone zgodnie z wymogami Ustawy o Zamówieniach Publicznych art. 17 ust. 1 i stanowi całość projektu budowlano – wykonawczego przebudowy sieci ciepłej (zmiana trasy w związku z planowaną likwidacją podziemnego składu opału w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Rabińskiej 12 w Toruniu na potrzeby procedury udzielania zamówienia publicznego na realizację w/w projektu, oraz dla sporządzenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z projektem budowlanym.

Specyfikacja techniczna stanowi dokument w procedurach przetargowych, opisujący roboty objęte zakresem postępowania przetargowego, określający wymagania jakościowe pod względem robót i warunki ich wykonania, wymagania dotyczące materiałów, użycia sprzętu itp. oraz warunki odbioru.

3. Warunki ogólne stosowania materiałów.

Stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Posiadają znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji. Posiadają deklarację zgodności z polską normą lub z aprobatą techniczną. Posiadają znak „CE”. Są akceptowalne przez dostawcę ciepła i spełniają wymagania szczegółowe dostawcy ciepła podane w warunkach technicznych wydanych przez dostawcę ciepła.

Instalacje/sieci ciepłe powinny zapewnić obiektowi budowlanemu, w którym je wykonano, możliwość spełnienia wymagań podstawowych dotyczących w szczególności: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej izolacji termicznych.

3.1. Materiały.

3.1.1. Przewody i izolacje termiczne.

Przebudowywaną sieć ciepłą należy wykonać w technologii rur i kształtek preizolowanych zgodnych z normami PN-EN 253, PN-EN 448, PN-EN 488, PN-EN 489. Zastosować rury i kształtki z systemem alarmowym. Po stronie wysokich parametrów zastosować rury stalowe, czarne, bez szwu, instalacyjne typu B, ze stali gatunku R, zabezpieczonych przed korozją, wg PN-83/H-74219 i PN-80/H-74209. Przewody instalacji ciepłych stalowe, z rur czarnych, ze szwem, średnich, instalacyjnych, ogólnego stosowania wg PN-74/H-74200, stal 10BX lub ST3S lub R35. Wszystkie rury po montażu oczyścić, odtłuścić, zabezpieczyć antykorozyjnie. Połączenia spawane. Trasy i średnice zgodnie z projektem. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać tulejach ochronnych umożliwiając swobodne przemieszczenia przewodu w przegrodzie, w obszarze tuleji nie dopuszcza się

żadnych połączeń na przewodzie. Jako tuleje ochronne zastosować rury okrągłe o średnicy minimum 2 cm większej od średnicy przewodu przy przejściu przez przegrodę pionową, 1 cm większej przy przejściu przez strop. Wszystkie przejścia należy wykonać jako szczelne, uszczelnić plastyczną masą niepalną.

Po zmontowaniu wszystkich instalacji i armatury instalacje oczyścić od środka, przepłukać, przedmuchać. Napełnić wodą uzdatnioną (zdemineralizowaną, sieciową ciepłowniczą) i odpowietrzyć. Zastosować inhibitory korozji. Wykonać próby szczelności na zimno i na gorąco.

Izolacje termiczne o współczynniku przewodzenia ciepła maksymalnie $\lambda=0,04[W/(m*K)]$. Materiały według projektu.

4. Przepisy i normy.

- Ustawa „Prawo Budowlane”.
- Rozporządzenie Min. Inf. z 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie MSWiA z 5.08.1998 r w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych.
- Rozporządzenie MSWiA z 31.07.1998 w sprawie systemów zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Rozporządzenie MSWiA z 24.07.1998 w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9.11.1999 r w sprawie wykazu wyrobów wyprodukowanych w Polsce, z także wyrobów importowanych do Polski po raz pierwszy, mogących stwarzać zagrożenie albo służących ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia lub środowiska, podlegających obowiązkowi certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenie tym znakiem, oraz wyrobów podlegających obowiązkowi wystawiania przez producenta deklaracji zgodności.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 13.01.2000 r w sprawie trybu wydawania dokumentów dopuszczających do obrotu wyroby mogące stwarzać zagrożenie, albo które służą ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia i środowiska, wyprodukowane w Polsce lub pochodzące z kraju, z którym Polska zawarła porozumienie w sprawie uznawania certyfikacji zgodności lub deklaracji zgodności wystawianej przez producenta, oraz rodzajów dokumentacji.
- Rozporządzenie MSWiA z 16.06.2003 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Rozporządzenie MSWiA z 26.09.1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- PN-70/N-01270 – Wytyczne znakowania rurociągów.
- PN-H-74200 – Rury stalowe ze szwem.
- PN-90/B-01430 – Ogrzewnictwo. Instalacje centralnego ogrzewania. Terminologia.
- PN-80/H-74219 – Rury stalowe bez szwu.
- PN-B-02414 – Ogrzewnictwo i ciepłownictwo – Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorczymi przeponowymi – wymagania.
- PN-91/B-02420 – Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania.

- PN-B-02421 – Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-C-04607 – Woda w instalacjach ogrzewania, wymagania i badania jakości wody.
- PN-B-02431 – Ogrzewnictwo, kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej od 1.

Opracował:

mgr inż. Artur Herman