

Załącznik Nr 2
do uchwały nr 660/13
Rady Miasta Torunia
z dnia 19 grudnia 2013r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łódzka-Lipnowska”, dla terenu położonego w rejonie ulic: Łódzkiej, Lipnowskiej i Włocławskiej w Toruniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.), w związku z art. 17 pkt 14, przedstawia się listę nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łódzka-Lipnowska”, dla terenu położonego w rejonie ulic: Łódzkiej, Lipnowskiej i Włocławskiej w Toruniu wraz z rozstrzygnięciem o sposobie ich rozpatrzenia

Rada Miasta Torunia przyjmuje następujący sposób rozpatrzenia uwag:

Uwaga z 31 października 2013r. wniesiona przez Panią Joannę Jaroszyńską, Stowarzyszenie Rowerowy Toruń z siedzibą w Toruniu.

Treść uwagi: Dla terenów przeznaczonych pod usługi komercyjne, oznaczonych symbolami: 77.19-U(k) 1 i 77.19-U(k) 2 – wprowadzenie wskaźników dla miejsc postojowych dla rowerów na takim samym poziomie jak dla samochodów osobowych lub na podstawie wskaźników obowiązujących we Wrocławiu.

W uzasadnieniu uwagi stwierdzono m.in. że wiele miast w Polsce stosuje w planach miejscowych ustalenia określające miejsca postojowe dla rowerów. Jednym z takich miast jest Wrocław, gdzie obowiązuje współczynnik dla parkingów rowerowych. Brak stosownych zapisów w planie uniemożliwia promowanie zasad zrównoważonego rozwoju w zakresie transportowym i komunikacji rowerowej. Obowiązujące przepisy dotyczące wymaganych w projekcie planu, wskaźników w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym ilości miejsc parkingowych w stosunku do ilości mieszkań, ilości zatrudnionych lub powierzchni obiektów usługowych i produkcyjnych, nie ograniczają się wyłącznie do miejsc postojowych dla samochodów.

Uwaga nie została uwzględniona.

Uzasadnienie:

Tereny przeznaczone pod usługi komercyjne – 77.19-U(k) 1 i 77.19-U(k) 2 w przeważającej części stanowią własność prywatną. Ustalenie ww. wskaźników stanowiłoby znaczącą ingerencję w prawo własności. Ponadto w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Torunia” (dokumencie wiążącym przy sporządzaniu planów miejscowych), nie przewidziano ustalania precyzyjnych wskaźników dla rowerowych miejsc postojowych.

W przypadku wielu obiektów oraz terenów, ustawiane są stojaki dla rowerów, pomimo braku stosownych ustaleń w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Również w przypadku terenów usługowych przy ul. Łódzkiej i Lipnowskiej będzie możliwa realizacja miejsc postojowych dla rowerów.