

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW
MIASTECZKA UNIWERSYTECKIEGO UMK W TORUNIU
OBRĘBY NUMER 1,2,5



orientacja



wzrost z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- granicz obszar objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- stanowisko archeologiczne
- strefa ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony pośredniej Ujęcia Wody Podziemnej "Nowe Bielany"
- strefa ochrony bezpośredniej dla studni Ujęcia Wody Podziemnej "Nowe Bielany"
- obiekty do likwidacji

56.04-KD(Z) 1
kolejny numer terenu
klasa drogi
symbol przeznaczenia podstawowego terenu
jednostka przestrzenna ustaleń studium
numer planu miejscowego

SYMBOLE PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO

- 56.04-U usługi, usługi użyteczności publicznej
- 56.04-US usługi użyteczności publicznej z zakresu sportu i rekreacji
- 56.04-UZ usługi z zakresu ochrony zdrowia
- 56.04-UZP usługi z zakresu szkolnictwa wyższego, kultury i nauki, sportu i rekreacji z zielenią urządzonej
- 56.04-MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 56.04-MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- 56.04-ZP zieleni publiczna - urządzona
- 56.04-KD(Z) komunikacja - droga publiczna - ulica zbiorcza
- 56.04-KD(L) komunikacja - droga publiczna - ulica lokalna
- 56.04-KD(D) komunikacja - droga publiczna - ulica dojazdowa
- 56.04-KD(T) komunikacja publiczna - pętla tramwajowa, pętla autobusowa
- 56.04-KDW komunikacja - droga wewnętrzna
- 56.04-Kx/KDW komunikacja - ciąg pieszo - jezdni, drogi wewnętrzne
- 56.04-Kx/ZP komunikacja - ciąg pieszo - jezdni w zieleni publicznej - urządzonej
- 56.04-Kx komunikacja - ciąg pieszo - rowerowy ogólnodostępny
- 56.04-KS komunikacja - parkingi
- 56.04-IT infrastruktura techniczna

OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE - INFORMACJE

- ciagi piesze na terenie będącym własnością Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu
- powierzchnia ograniczenia wysokości zabudowy - określona w dokumentacji rejestrowej lotniska Toruń
- zabudowa zabrykowa zespołu klasztoru O. Redemptorystów wraz z budynkiem dawniej szkoły i kościoła
- zabudowa Uniwersytetu Mikołaja Kopernika będąca dobrem kultury współczesnej
- strefy w których dopuszcza się lokalizowanie garaży indywidualnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- rejon zjazdu z terenu przyległego
- sieci ciepłownicze - osi ciepłociągów, obrysów komór ciepłych

SKALA RYSUNKU 1:2 000

0 25 50 75 100



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 471/12 Rady Miasta Torunia
z dnia 28 grudnia 2012r.