

Toruń, dnia 18.04.2019 r.

WiR.271.2.4.2019.MK

.....
.....
.....
Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Remont i przebudowa hali sportowej w Zespole Szkół Przemysłu Spożywczego VIII w Toruniu”-Etap II

Urząd Miasta Torunia Wydział Inwestycji i Remontów, nawiązując do złożonego przez Oferenta zapytania w sprawie przetargu nieograniczonego wyjaśnia:

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy Rolety zewnętrzne sterowana elektrycznie – o której mowa w pkt. 5.23 – Hala sportowa w Opisie technicznym branży architektonicznej wchodzi w zakres wyceny i należy ją ująć w ofercie. Jeżeli tak, prosimy o podanie szczegółów rozwiązania – dane techniczne, wymiary, lokalizacja ponieważ nie ma żadnych innych informacji w dokumentacji technicznej (opis i rysunki).

Odpowiedź:

Tak, rolety elektryczne wchodzi w zakres wyceny. Wykonać jako systemowe w lokalizacji wskazanej na rys. nr 4 Przekrój B-B.

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy wieszaki do szatni ogólnej opisane w pkt. 8.3.1 należy ująć w wycenie.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie:

Prosimy o udostępnienie Projektu budowlanego: „Naprawa konstrukcji ścian w części niższej budynku hali sportowej” sporządzony przez firmę GEOTECHNIKA SP. Z O.O. z datą: sierpień 2002r.

Odpowiedź:

Opracowania z 2002 i 2009 dotyczyły części zaplecza szatniowego który był remontowany w I etapie remontu i przebudowy hali.

Pytanie:

Prosimy o udostępnienie Projektu budowlanego: „Ocena stanu technicznego ścian hali sportowej i treningowej oraz projekt napraw powstałych uszkodzeń” sporządzony przez firmę GEOTECHNIKA SP. Z O.O. z datą: listopad 2009r.

Odpowiedź:

Opracowania z 2002 i 2009 dotyczyły części zaplecza szatniowego który był remontowany w I etapie remontu i przebudowy hali.

Pytanie:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji fotograficznej na podstawie, które został opracowany projekt budowlano-wykonawczy (podstawa opracowania dokumentacji projektowej – pkt. 1.1 Opisu technicznego) co pozwoli na rzetelne opracowanie i przygotowanie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej.

Pytanie:

Czy dostawa ławek z wieszakami – 16 szt. opisane w pkt. 8.1 – Wyposażenie sanitariatów oraz szatni wchodzi w zakres wyceny i należy je ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie:

Prosimy o zamieszczenie detali, rysunków, danych materiałowych z jakich należy wykonać balkon oraz pulpit sędziów, o których mowa w przedmiarze budowlanym w poz. 142, ponieważ w żadnym innym miejscu w dokumentacji projektowej nie występują takie informacje.

Odpowiedź:

Przedmiary pełnią funkcję pomocniczą i nie stanowią podstawy wyceny. Balkon oraz pulpit sędziów dostarczyć np. jako systemowy o wymiarach zgodnych z rys. nr 1.

Pytanie:

Prosimy o zamieszczenie detali, rysunków, danych materiałowych z jakich należy wykonać rolety, o których mowa w przedmiarze budowlanym w poz. 143, ponieważ w żadnym innym miejscu w dokumentacji projektowej nie występują takie informacje.

Odpowiedź:

Przedmiary pełnią funkcję pomocniczą i nie stanowią podstawy wyceny. Rolety elektryczne wykonać jako systemowe w lokalizacji wskazanej na rys. nr 4 Przekrój B-B.

Pytanie:

Prosimy wyjaśnienie, na rzucie architektonicznym parteru występują trzy pomieszczenia oznaczone nr 3, jedno to Pomieszczenie gospodarcze – 5,13m², ujęte w zestawieniu pomieszczeń, położone przy schodach wejściowych na salę sportową, z kolei dwa pomieszczenia 3 – dwa wejścia na Holl główny – pow. 229,90m² nie są ujęte w zestawieniu pomieszczeń. Czy renowację tych dwóch pomieszczeń należy ująć w ofercie, jeżeli tak to jaki zakres prac należy wycenić.

Odpowiedź:

Pomieszczenia będące w zakresie zadania przedstawia Załącznik nr 1 do Aneksu II Etap.

Pytanie:

W aneksie do projektu budowlanego – załącznik 2 – siedziska sportowe Zamawiający pisze: „Zamawiający wymaga przedłożenia wraz z ofertą zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli, jakości potwierdzającego, że wykonawca posiada wdrożoną Księgę Zintegrowanego Systemu Zarządzania w oparciu o wymagania norm:

- PN-EN ISO 9001: 2008 „Systemy Zarządzania, Jakością - Wymagania”
- PN-EN ISO 14001: 2004 „Systemy Zarządzania Środowiskowego - Wymagania i wytyczne

stosowania”

- PN-EN 1090-1 „Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych Część 1: Zasady oceny zgodności elementów konstrukcyjnych”
- PN-EN 1090-2 „Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych Część 2: Wymagania techniczne dotyczące konstrukcji stalowych”
- PN-EN ISO 3834-2 „Wymagania, jakości dotyczące spawania materiałów metalowych - Część 2: Pełne wymagania, jakości”

Prosimy o zmianę powyższego zapisu i dopuszczenie przedłożenie zaświadczenia na etapie realizacji inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przedłożenie zaświadczenia na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy w ofercie należy ująć wykonanie nowych warstw podposadzkowych w sali gimnastycznej wg. opisu z pkt. 9.2, a których nie ma ujętych w przedmiarze:

- wylewka betonowa - B15, gr. 7,00cm;
- folia PCV, gr. 0,2mm;
- styropian EPS 100-038, gr. 10,0cm;
- wylewka betonowa B15, gr. 10,00cm, zbrojona siatka 25 x 25 cm wraz z dylatacjami.

Odpowiedź:

Przedmiary pełnią funkcję pomocniczą i nie stanowią podstawy wyceny. Warstwy posadzkowe wykonać zgodnie z projektem budowlanym i Aneksiem do projektu.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres prac – naprawa spękań w dużej hali sportowej i pom. 32, 33, 34, 35 opisana w pkt. 9.3.1 opisu technicznego architektonicznego, ale nie ujęty w pkt. 1 Opisie przedmiotu zamówienia w SIWZ i przedmiarze nie wchodzi w zakres wyceny.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisem nr 4 w Aneksie - branża budowlana należy w ofercie ująć wykonanie izolacji systemowej dwuskładnikowej w pomieszczeniach mokrych.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie:

Proszę o wyznaczenie terminu wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Obiekt jest dostępny dla oferentów każdego dnia w godzinach pracy szkoły.

p.o. DYREKTORA
Wydziału Inwestycji i Remontów


mgr inż. Sławomir Wiśniewski

Główny Specjalista


mgr inż. Kłysiak