

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na obszarze objętym planem obejmują:

- rozbudowę drogi publicznej zbiorczej 95.08-KD(Z)1 o drogę rowerową w ciągu ul. Lubickiej i Szosa Lubicka,
- rozbudowę drogi publicznej dojazdowej 95.08-KD(D)2 - ul. Droga Trzeposka (jezdnia i chodniki lub pieszo-jezdnia na pld. odcinku). Zgodnie z informacją z Miejskiego Zarządu Dróg – zadanie to ujęte jest w bieżącym roku w ramach procedury ZRID, nie wynika więc bezpośrednio z ustaleń projektu planu,
- budowę publicznej drogi dojazdowej 95.08-KD(D)3 (zawierającej place pod strefy zieleni) o łącznej powierzchni 22860 m².

Realizacja w/w inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m.in. z ustawą: Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych, Prawo ochrony środowiska, o drogach publicznych, o gospodarce nieruchomościami. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie Prawo energetyczne. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Zasady finansowania: realizacja zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będzie finansowana z budżetu miasta, z możliwością wykorzystania środków pozyskanych ze źródeł zewnętrznych.