

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Gen. W. Andersa i trasy S-10 w Toruniu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.), określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na obszarze objętym planem obejmują:
 - a) drogi publiczne wraz z uzbrojeniem podziemnym i urządzeniami infrastruktury technicznej związanymi z obsługą techniczną drogi:
 - rozbudowa odcinka ul. Poznańskiej oznaczonego w planie symbolem 71.20-KD(G)1,
 - budowa drogi publicznej – ulicy zbiorczej oznaczonej w planie symbolami 71.20-KD(Z)1 i 71.20-KD(Z)2,
 - budowa drogi publicznej – ulicy zbiorczej oznaczonej w planie symbolem 71.20-KD(Z)3,
 - budowa drogi publicznej – ulicy dojazdowej oznaczonej w planie symbolem 71.20-KD(D)1,
 - b) budowa sieci wodociągowej i p.poż oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej obsługującej tereny inwestycyjne znajdujące się w granicach obszaru objętego planem,
 - c) modernizacja lub przebudowa istniejących systemów infrastruktury technicznej nie związanych z obsługą techniczną dróg.
2. Sposób realizacji inwestycji
Realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m. in. z ustawami: Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych, Prawo ochrony środowiska, ustawą o drogach publicznych, ustawą o gospodarce nieruchomościami. Inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie Prawo energetyczne.
3. Zasady finansowania:
Realizacja, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będzie finansowana z budżetu miasta przy wykorzystaniu środków pozyskanych ze źródeł zewnętrznych.