

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na obszarze objętym planem obejmują:
 - a) rozbudowę drogi głównej – ul. Gen. W. Andersa o drugą jezdnię do docelowego układu 2 x 2 (teren oznaczony symbolem 53.19-KD(G)1),
 - b) przebudowę i rozbudowę dróg publicznych – ulic zbiorczych oznaczonych symbolami 86.19-KD(Z)2 (ul. Okólna) i 86.19-KD(Z)3 (ul. Kniaziewicza),
 - c) budowę dróg publicznych – ulic lokalnych wraz z uzbrojeniem podziemnym i urządzeniami infrastruktury technicznej związanymi z obsługą techniczną drogi – tereny oznaczone symbolami: 86.19-KD(L) 5 (ul. Trzciniowa), 86.19-KD(L) 6 (ul. Sitowia), 86.19-KD(L) 7 (wschodni odcinek ul. Szuwarów), 86.19-KD(L) 9 (ul. Tokarzewskiego-Karaszewicza), 86.19-KD(L) 10 (ul. Sinorackiej),
 - d) budowę dróg publicznych – ulic dojazdowych wraz z uzbrojeniem podziemnym i urządzeniami infrastruktury technicznej związanymi z obsługą techniczną drogi – tereny oznaczone symbolami: 86.19-KD(D) 11 (południowy odcinek drogi), 86.19-KD(D) 12 (ul. Trzciniowa), 86.19-KD(D) 13 (ul. Nenufarów), 86.19-KD(D) 14 (ul. Okulickiego), 86.19-KD(D) 15 (ul. Sędziaka),
 - e) budowę publicznych ciągów pieszo-jezdných – tereny oznaczone symbolami 86.19-KD(x) 20 i 86.19-KD(x) 21 oraz ciągu pieszego – teren oznaczony symbolem 86.19-Kx 22.
 - f) sieci i urządzenia elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłownicze - modernizacja i przebudowa istniejących oraz budowa nowych sieci i urządzeń systemów infrastruktury technicznej nie związanych z obsługą techniczną dróg.
2. Sposób realizacji inwestycji:

Realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym m.in. z ustawą: Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych, Prawo ochrony środowiska, o drogach publicznych, o gospodarce nieruchomościami. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie Prawo energetyczne. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.
3. Zasady finansowania:

Realizacja, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będzie finansowana z budżetu miasta przy wykorzystaniu środków pozyskanych ze źródeł zewnętrznych.