

Toruń, 2021.01.20

TT.404.12553.w.2021.KW

Wydział Inwestycji

i Remontów

Urząd Miasta Torunia

Adres do korespondencji

Biuro Projektowe X - BUD

ul. Dekerta 22

87-100 Toruń

Dotyczy: warunków technicznych dla potrzeb budowy oraz odwodnienia pieszojezdni na nieruchomości przy ul. J. I. Kraszewskiego 35-49 w Toruniu

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.01.2021r. [data wpływu: 13.01.2021r.] Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. poniżej przedstawia warunki techniczne dla potrzeb budowy oraz odwodnienia projektowanej pieszojezdni na nieruchomości przy ul. J.I.Kraszewskiego 35-49 (działka nr 137 obręb 8) w Toruniu:

1. Układ drogowy projektować w taki sposób, aby rzędna nawierzchni drogowej zapewniała przykrycie dla istniejącej i projektowanej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej do wierzchu:
 - przewodów wodociągowych min. 1,60 m, max. 2,2 m;
 - przewodów kanalizacyjnych min. 1,4 m.
2. W przypadku wypłylenia lub przegłębienia przewodów wod. – kan. należy przewidzieć ich przebudowę zapewniając przykrycie wymienione w pkt. 1 na odrębnych warunkach wydanych przez naszą Spółkę.
3. Układ drogowy projektować tak, aby wodociąg, armatura sieci wodociągowej oraz włazy studni kanalizacyjnych nie wypadały w linii krawężników drogowych.
4. Minimalna odległość projektowanej, w ramach inwestycji, infrastruktury od skrajni przewodów wod. – kan. zgodna z wytycznymi Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. zamieszczonymi pod adresem: <http://www.wodociagi.torun.com.pl/bip/pliki/wytyczne-projektowe.pdf> Zmienić lokalizację słupa oświetleniowego przy skrzyżowaniu z ul. J.Matejki – odsunąć od istniejącego przyłącza wodociągowego.
5. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu projektowanej pieszojezdni można przewidzieć do kanalizacji ogólnospławnej DN 300 w ul. J.I.Kraszewskiego (zmodernizowanej rękawem, oznaczonej na załączonym planie nr 2 kolorem czerwonym) z zastosowaniem regulatora przepływu do 1 l/s zgodnie z wytycznymi Programu gospodarowania wodami opadowymi dla miasta Torunia.
6. Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych można rozwiązać lokalnie przez zastosowanie retencji i późniejsze wykorzystanie zgromadzonej wody lub jej rozsącanie zgodnie z warunkami lokalnymi przy uwzględnieniu właściwych przepisów oraz po

uzyskaniu zgody właściciela działki o nr ewid. 137 obręb 8.

7. Włączenie w kanalizację ogólnospławną DN 300 wykonać w istniejącą studnię rewizyjną.
8. Przy odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji do kanalizacji ogólnospławnej wpusty deszczowe muszą być wyposażone w syfon z zamknięciem dolnym pełnym.
9. Cieki deszczowe należy projektować tak, aby nie zalewały studni kanalizacyjnych.
10. Kanalizację deszczową projektować z rur betonowych, żelbetowych lub z tworzyw sztucznych o klasie obciążenia dostosowanej do ruchu drogowego.
11. Projekt winien obejmować obliczenia hydrauliczne układu kanalizacji deszczowej, powierzchnię dróg i terenu, z którego wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do kanalizacji ogólnospławnej oraz przepustowość istniejących kanałów.
12. Włączenie projektowanego kanału deszczowego do studni rewizyjnej na kanalizacji ogólnospławnej, dla której rzędna włączenia jest większa niż 0,5 m, licząc od dna studni, należy wykonać poprzez zewnętrzną obetonowaną kaskadę.
13. Projekt kanalizacji deszczowej wykonać zgodnie z wytycznymi Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. zamieszczonymi pod adresem:
<http://www.wodociagi.torun.com.pl/bip/pliki/wytyczne-projektowe.pdf>
<http://www.wodociagi.torun.com.pl/bip/pliki/wymagania-tech-kan-deszcz.pdf>
Stosowanie wymagań nie zwalnia projektanta z obowiązku przestrzegania przepisów, obowiązujących norm, instrukcji oraz właściwego wykorzystania wiedzy inżynierskiej.
14. Skrzynki do zasuw i hydrantów oraz włazy studni kanalizacyjnych w terenie nieutwardzonym należy obrukować lub obetonować w promieniu 1,0 m.
15. W pobliżu uzbrojenia wod. – kan. nie wykonywać nasadzeń krzewów i drzew. Minimalna odległość drzew od istniejącego uzbrojenia wod. – kan. wynosi 3 m.
16. W projekcie drogowym należy uwzględnić regulację wysokościową istniejącego uzbrojenia wod. – kan. (zasuw, hydrantów, studni kanalizacyjnych i wodociągowych), wyprowadzenie uzbrojenia sieci do powierzchni terenu, jego zabezpieczenie i prawidłowe oznakowanie.
17. Projekt budowlany (oraz wykonawczy) w zakresie budowy i odwodnienia pieszojezdni należy wykonać na aktualnych mapach do celów projektowych w skali 1:500, zawierających wypis i wyrys z rejestru gruntów, poprzez które będą przebiegać projektowane obiekty.
18. Pozyskać należy niezbędne zgody i decyzje do realizacji inwestycji.
19. Projekt budowlany (oraz wykonawczy) budowy pieszojezdni wraz z jej odwodnieniem podlega uzgodnieniu w naszej Spółce.
20. Przed rozpoczęciem robót drogowych należy powiadomić Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. celem dokonania sprawdzenia stanu ilościowego i technicznego urządzeń wod. – kan. w obecności wykonawcy robót drogowych.
21. W trakcie prac drogowych należy zachować istniejące i odtworzyć zakryte uzbrojenie wod. – kan.
22. W trakcie trwania robót drogowych należy zapewnić stały dostęp do uzbrojenia wod.-kan.

23. Zlokalizowane w trakcie budowy niezinventaryzowane uzbrojenie wod.-kan. należy zabezpieczyć, wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz zgłosić do naszej Spółki celem ustalenia dalszego postępowania.
24. Na odbiorze końcowym należy przekazać Toruńskim Wodociągom Sp. z o. o. 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej wykonanej kanalizacji deszczowej oraz protokół odbioru robót drogowych.
25. W obszarze objętym planowaną budową pieszojezdni znajdują się przewody wod. – kan.:
– przyłącze wodociągowe $\varnothing 75$, będące na majątku właścicieli nieruchomości przy ul. Matejki 47A i B - oznaczone na załączonym planie kolorem niebieskim;
– kanalizacja sanitarna DN 150 + 200 - będące na majątku naszej Spółki – oznaczona na załączonym planie kolorem brązowym.
26. Niniejsze warunki zachowują ważność przez dwa lata od daty wydania.

Załączniki:

1. Plan syt. – wys. – 1 egzemplarz;
2. Plan syt.- wys. z zaznaczoną kanalizacją ogólnospławną - 1 egzemplarz.

Otrzymują:

1. Adresat
2. TT a/a

K I E R O W N I K
Działu Technicznego

mgr inż. Krzysztof Dziamecki

