Ogłoszenie nr 500261941-N-2018 z dnia 31-10-2018 r.

Gmina Miasta Toruń reprezentowana przez Prezydenta Miasta Torunia: Ocieplenie – termomodernizacja Centrum Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych „Młody Las”przy ul. Sienkiewicza 12 w Toruniu.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:
obowiązkowe
Ogłoszenie dotyczy:
zamówienia publicznego
Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak
Nazwa projektu lub programu
Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego2014-2020
Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak
Numer ogłoszenia: 601224-N-2018
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:
Gmina Miasta Toruń reprezentowana przez Prezydenta Miasta Torunia, Krajowy numer identyfikacyjny 59690300000, ul. ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 566 118 713, e-mail bzp@um.torun.pl, faks 566 118 622.
Adres strony internetowej (url): www.bip.torun.pl
I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:
Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
Ocieplenie – termomodernizacja Centrum Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych „Młody Las”przy ul. Sienkiewicza 12 w Toruniu.
Numer referencyjny*(jeżeli dotyczy):*
136/2018
II.2) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**
Określenie przedmiotu zamówienia na część nr 1: 1) roboty rozbiórkowe, ocieplenie ścian fundamentowych polegające na wykonaniu izolacji pionowej z płyt z polistyrenu ekstrudowanego wraz z izolacją przeciwwilgociową i folią kubełkową, wykonanie przepony izolacyjnej poziomej metodą iniekcji oraz wykonanie chodników z kostki betonowej gr. 6 cm zakończonych obrzeżem, 2) wykonanie izolacji cieplnej dachu od środka z wełny mineralnej, płyt g-k, gładzi gipsowych i 2 x malowanie farbami emulsyjnymi, 3) remont elewacji polegający na odbiciu starych odpadających tynków, uzupełnieniu tynków, prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych – szpachlowanie i gruntowanie oraz 2 x malowanie tynków renowacyjnych farbą silikatową dyspersyjną, 4) remont gzymsów, balkonów i wykuszy polegający na uzupełnieniu brakujących elementów, uzupełnieniu tynków renowacyjnych, wykonaniu izolacji poziomej, posadzki z lastryka, demontaż naprawa i montaż balustrady balkonu, 5) naprawa elementów drewnianych konstrukcji, oczyszczenie i odnowienie elewacji ceglanej, wykonanie obróbek blacharskich, montaż nowych rynien i rur spustowych, wykonanie tablicy informacyjnej, pamiątkowej o wym. min. 80 x 120 cm, 6) wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6 cm, zakończonej obrzeżem, remont drzwi zewnętrznych i zadaszeń, remont kominów, 7) wymiana stolarki okiennej drewnianej i parapetów, 8) wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach piwnicy, osuszenie i uzupełnienie ubytków tynku, 9) prace sanitarne polegające na wymianie zaworów grzejnikowych c.o. głowic termostatycznych, odpowietrzników automatycznych, 10) roboty branży elektrycznej polegające na wykonaniu instalacji odgromowej, instalacji przeciwoblodzeniowej i wykonaniu instalacji elektrycznej na poddaszu, 2. Wykonawca zrealizuje przedmiot

zamówienia w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez Jacka Winogrodzkiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: „THERMOPROJEKT Projekty Inwestycji Budowlanych Jacek Winogrodzki"; części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy oraz zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnymi. 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, osób wykonujących wskazane poniżej czynności związane robotami budowlanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia: czynności fizyczne i obsługa maszyn przy robotach dociepleniowych dachu i fundamentów oraz robotach malarskich, elektrycznych i sanitarnych. 4. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 PZP oraz postawienia zastrzeżeń, o których mowa w art. 36 a ust. 2 ustawy. Określenie przedmiotu zamówienia na część nr 2: 1) wykonanie prac zgodnie z opracowanym audytem, polegających na wymianie instalacji oświetleniowej wraz z systemem sterowania oświetlenia za pomocą czujników ruchu i natężenia oświetlenia, 2) wykonanie prac malarskich wewnątrz budynku po wymianie instalacji elektrycznych (wszystkie ściany i sufity). 1.3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy (dotyczy obu części)w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez Jacka Winogrodzkiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: „THERMOPROJEKT Projekty Inwestycji Budowlanych Jacek Winogrodzki"; części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy oraz zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnymi. 2. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez Jacka Winogrodzkiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: „THERMOPROJEKT Projekty Inwestycji Budowlanych Jacek Winogrodzki"; części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy oraz zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnymi. 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, osób wykonujących wskazane poniżej czynności związane robotami budowlanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia: czynności fizyczne i obsługa maszyn przy robotach elektrycznych i malarskich.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45310000-3, 45330000-9

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1 **NAZWA:** część 1

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04/10/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1004292.00

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: KOGA Inwestycje Budowlane Spółka z o.o. sp. komandytowa Ul. Gdańska 5/5, 85-005 Bydgoszcz
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: Ul. Gdańska 5/5, 85-005 Bydgoszcz
Kod pocztowy: 85-005
Miejscowość: Bydgoszcz
Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1868743.57
Oferta z najniższą ceną/kosztem 1868743.57
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2078120.49
Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2 **NAZWA:** część 2

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04/10/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 418473.00
Waluta zl

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2
w tym:
liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0
liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: KOGA Inwestycje Budowlane Spółka z o.o. sp. komandytowa Ul. Gdańska 5/5, 85-005 Bydgoszcz
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: Ul. Gdańska 5/5, 85-005 Bydgoszcz
Kod pocztowy: 85-005
Miejscowość: Bydgoszcz
Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 529039.52
Oferta z najniższą ceną/kosztem 529039.52
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 685802.45
Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.