

Zarządzenie nr ..80  
Prezydenta Miasta Torunia  
z dnia ..14.04.2021r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1)</sup>, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.<sup>2)</sup>), co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 mkw. powierzchni użytkowej:

- 1) lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 80 mkw.:
  - a) dla umów zawartych do 31.07.2002 r. w wysokości 4,94 zł;
  - b) dla umów zawartych od 1.08.2002 r. w wysokości 5,81 zł;
- 2) lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej powyżej 80 mkw.:
  - a) dla umów zawartych do 31.07.2002 r. w wysokości 9,03 zł;
  - b) dla umów zawartych od 1.08.2002 r. w wysokości 11,05 zł;

3) lokali mieszkalnych wybudowanych po 2013 r. wspólnie przez TTBS i Gminę administrowanych przez TTBS w wysokości 7,57 zł;

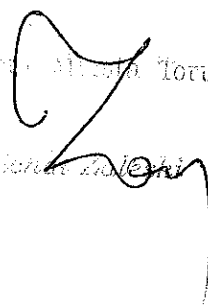
4) lokali przeznaczonych na najem socjalny w wysokości 0,66 zł;

5) pomieszczeń tymczasowych w wysokości 0,66 zł.

§ 2. Stawki czynszu ustalone w § 1 obowiązywać będą od 1 sierpnia 2021 r. do 31 lipca 2022 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia  


MG

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11.