

Zarządzenie Nr....⁴⁵
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia...1.03.2022r.

w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości położonej w Toruniu przy Placu Św. Katarzyny 7, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm¹⁾), oraz § 2 ust. 1 i § 3 ust. 1 i 3 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj.Kuj.-Pom. z 2015r. poz. 4759 z późn zm²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustanowić służebność gruntową o treści opisanej w ust. 3 na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej przy Placu Św. Katarzyny, oznaczonej geodezyjnie nr działki 105 z obrębem nr 18 o powierzchni 0,3135 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1T/00033096/9, na czas nieoznaczony, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu przy ul. Placu Św. Katarzyny 7, oznaczonej geodezyjnie nr działek 88 i 89/1 z obrębem nr 18 o łącznej powierzchni 0,0618 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1T/00015641/3.

2. Ustanowienie służebności nastąpi z chwilą sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Toruniu przy ul. Placu Św. Katarzyny 7, oznaczonej geodezyjnie nr działek 88 i 89/1 z obrębem nr 18 o łącznej powierzchni 0,0618 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1T/00015641/3.

3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na znoszeniu istnienia części budynku na działce obciążonej nr 105 o pow. ca. 3 m² obejmującej ryzalit środkowej części elewacji frontowej kamienicy (zgodnie z załącznikiem mapowym) oraz prawie wykonania prac remontowo-konserwatorskich i budowlanych służących utrzymaniu ryzalitu i wstępu na nieruchomość obciążoną w tym celu.

§ 2. Służebność gruntowa, o której mowa w § 1 ustanowiona zostanie za jednorazowym wynagrodzeniem wynoszącym 3.756,42 zł brutto, w tym podatek VAT 23%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

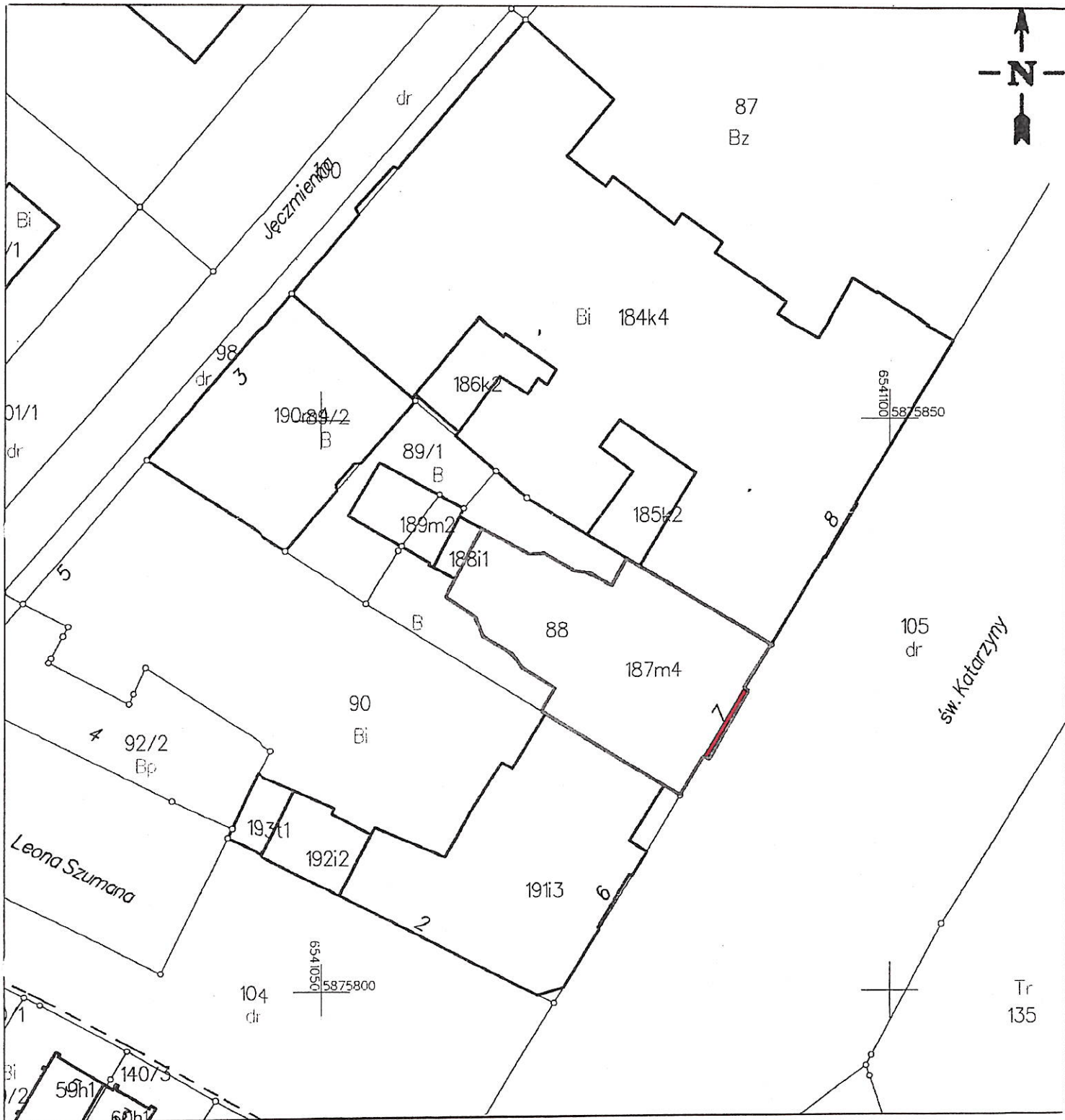
-
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r. poz. 1834,
2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020r. poz. 5133.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Kamila Topielec

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
Agnieszka Kwiecińska

22.02.2022r.



Załącznik do Zarządzenia Nr. 45
Prezydenta Miasta Torunia z dnia... 1.03.2022r.

 przebieg służebności gruntowej