

Zarządzenie nr
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 29.12.2010 r.

w sprawie określenia szczegółowego zakresu zadań wynikających z powierzenia spółce URBITOR sp. z o.o. w Toruniu obowiązku zarządzania i utrzymania cmentarzy komunalnych w Toruniu.

Na podstawie § 2 Uchwały nr 888/10 Rady Miasta Torunia z dnia 30 września 2010 r. w sprawie powierzenia spółce URBITOR sp. z o.o. w Toruniu – załącznik nr 1 obowiązku wynikającego z zadania własnego gminy dotyczącego zarządzania i utrzymania cmentarzy komunalnych w Toruniu oraz § 18 pkt 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia nr 403 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 11.12.2009 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miasta Torunia¹

zarządza się, co następuje

- § 1. 1. Określa się szczegółowy zakres obowiązków wynikających z zarządzania i utrzymania cmentarzy komunalnych tj.:
- 1) utrzymanie czystości na cmentarzach poprzez zapewnienie odpowiedniej ilości pojemników (koszy) na odpady i sukcesywny ich wywóz na składowisko odpadów,
 - 2) bieżące utrzymanie czystości na terenach zieleni cmentarzy, usuwanie zanieczyszczeń, zbieranie śmieci, grabienie liści,
 - 3) utrzymanie i pielęgnacja zieleni na cmentarzach polegająca na wiosennym wygrabianiu trawników wraz z wywozem trawy, liści i zanieczyszczeń, koszeniu (max wysokość trawy 12 cm) i nawożeniu trawników, pielęgnacji krzewów poprzez odchwaszczanie, spulchnianie gleby, cięcia formujące i cięcia pielęgnacyjne oraz uzupełnianie braków, pielęgnacji drzew poprzez usuwanie suchych konarów, odchwaszczanie mis, usuwaniu odrostów, strzyżenie, urządzenie zieleni i trawników przy nowo powstających alejkach
 - 4) bieżące ośnieżanie i likwidacja śliskości na alejkach cmentarzy, uprzątnięcie po zimie piasku z alejek i przyległych trawników wraz z rekultywacją darni, zamiatanie oraz bieżące naprawy, wytyczanie i urządzenie alejek,
 - 5) bieżąca konserwacja, naprawa i rozbudowa ogrodzenia cmentarzy i infrastruktury związanej z wodą letnią na cmentarzach,
 - 6) zapewnienie ciągłości funkcjonowania Domu Przedpogrzebowego, w którym znajduje się przechowania zwłok i pracownia anatomopatologiczna (całodobowo przez 7 dni w tygodniu), oraz dbałość o należyty stan techniczny wyposażenia i jego infrastruktury technicznej, zabezpieczenie wyposażenia do prokuratorskiej sekcji zwłok,
 - 7) utrzymanie i pielęgnacja Miejsc Pamięci Narodowej polegająca na utrzymaniu czystości obiektów (usuwanie zanieczyszczeń) i wokół obiektów, konserwacji i bieżących naprawach, obsadzaniu roślinami ozdobnymi (wraz zakupem sadzonek) i ich pielęgnacją oraz przygotowywanie MPN na uroczystości państwowe i okazjonalne (wiązanki kwiatów, znicze, flagi)
 - 8) obsługę pogrzebów i odpłatnego udostępniania urządzeń cmentarnych zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - 9) prowadzenia spraw związanych z zarządzaniem cmentarzy, a w szczególności:

¹ zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Torunia nr 1 z dnia 04.01.2010 r., nr 11 z dnia 19.01.2010 r., nr 57 z dnia 05.03.2010 r., 124 z dnia 10.05.2010 r., nr 189 z dnia 30.06.2010 r. oraz nr 323 z dnia 07.09.2010 r.

- a) prowadzenia ksiąg cmentarnych w systemie tradycyjnym i systemie informatycznym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 1 sierpnia 2001 r. w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji grobów (Dz. U. Nr 90 poz. 1013 ze zm.),
 - b) urządzenie nowych kwater grzebalnych i wytyczanie miejsc pod groby murowane, nagrobki, groby ziemne,
 - c) kontrolę prowadzonych robót budowlanych i remontowych przy grobach, na które należy uzyskać zgodę administracji cmentarza i wnieść opłaty,
 - d) prowadzenie innych prace zabezpieczających w szczególności: likwidację gryzoni, owadów, itp.
 - 10) przedkładania miesięcznych sprawozdań z funkcjonowania cmentarzy i prac wykonywanych na cmentarzach (do 15 dnia miesiąca)
 - 11) wykonywania innych czynności wynikających z obowiązujących przepisów prawa i według wskazań przedstawiciela Gminy Toruń.
- Szczegółowy opis cmentarzy komunalnych, Domu Przedpogrzebowego i Miejsc Pamięci Narodowej stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

2. URBITOR sp. z o.o. może pobierać opłaty za korzystanie z cmentarzy zgodnie z załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

MIROSLAWA SZYCZEWSKA
NOTARIUSZ w TORUNIU
ul. Rynek Staromiejski 9
tel./fax 62-10-502

Załącznik Nr 1
do Zaświadczenia PNT Nr 445
z dnia 29.12.2010 r.

Repertorium A numer: 4853 /2010

WYPIS

AKT NOTARIALNY

Dnia trzeciego listopada dwa tysiące dziesiątego (03.11.2010) roku, w Urzędzie Miasta Torunia, przy ulicy Wały Generała Sikorskiego numer 8 odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki "TRANSBUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, protokołowane przez:-----

Mirosławę Szyczewską - notariusza mającego siedzibę Kancelarii w Toruniu, przy ulicy Rynek Staromiejski numer 9.-----

Udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników wziął jedyny Wspólnik Spółki tj. Gmina Miasta Toruń reprezentowana przez:-----

Pana Michała Franciszka Zaleskiego, zamieszkałego w Toruniu, przy ulicy Kołłątaja, pod numerem 23a/5, legitymującego się dowodem osobistym numer AMH 295465, ważnym do dnia 13 września 2017 roku - działającego w tej czynności w imieniu Gminy Miasta Toruń - jedynego wspólnika Spółki "TRANSBUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, jako Prezydent Miasta Torunia, którego uprawnienia do reprezentacji ustaliła notariusz na podstawie okazanych: zaświadczenia Przewodniczącego Miejskiej Komisji Wyborczej w Toruniu, z dnia 20 listopada 2006 roku, stwierdzającego, że w wyborach, które odbyły się w dniu 12 listopada 2006 roku Pan Michał Franciszek Zaleski wybrany został Prezydentem Miasta Torunia oraz wyciągu z protokołu III Sesji Rady Miasta Torunia z dnia 04 grudnia 2006 roku zawierającego informację o złożeniu przez Prezydenta Miasta Torunia ślubowania.-----



Adres Gminy Miasta Toruń: 87-100 Toruń, Wały Gen. Sikorskiego nr 8; NIP 879-000-10-14; Regon 000596903.-----

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników otworzył Pan Michał Franciszek Zaleski oświadczając, że:-----

a) na dzisiaj w siedzibie Spółki zostało zwołane przez Zarząd Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki "TRANSBUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu (adres: 87-100 Toruń, ul. Chrobrego 105/107, REGON 001310116, NIP 879-016-89-84), zawiązanej aktem notarialnym z dnia 26 lutego 2009 roku, Rep.A. nr 5551/2009 notariusza Roberta Błaszczaka w Warszawie zawierającym akt komercjalizacji przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą Przedsiębiorstwo Transportowo – Sprzętowe Budownictwa TRANSBUD-TORUŃ w Toruniu i przekształceniu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, ze zmianą z dnia 19 stycznia 2010, Rep. A. nr 319/2010 tut. kancelarii, a zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem **KRS 0000325890**, co wynika z przedłożonego notariuszowi odpisu aktualnego z rejestru przedsiębiorców KRS wydanego przez Oddział Centralnej Informacji KRS w Toruniu dnia 4 października 2010 roku,-----

b) Zgromadzenie to odbywa się w trybie art. 240 i 234 Kodeksu spółek handlowych z porządkiem obrad, obejmującym:-----

1. Otwarcie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników,-----
2. Wybór Przewodniczącego Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników i stwierdzenie prawidłowości obrad,-----
3. Podjęcie uchwał w sprawie zmiany Aktu założycielskiego Spółki,-----
4. Zamknięcie obrad Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.-----

Ad. 2.

Na Przewodniczącego Zgromadzenia został wybrany jednomyślnie Pan Michał Franciszek Zaleski, jako przedstawiciel jedyne go Wspólnika Spółki, który zarządził sporządzenie listy obecności, podpisał ją i stwierdził, że:-----

- na Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki, to jest 22.000 (dwadzieścia dwa tysiące) udziałów co daje tyle samo głosów; nikt z obecnych nie wniósł sprzeciwu ani co do odbycia Zgromadzenia, ani co do postawienia poszczególnych spraw na porządku obrad, wobec powyższego Zgromadzenie jest zdolne do powzięcia uchwał.-----

Ad. 3.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w głosowaniu jawnym, jednomyślnie podjęło:-----

- **UCHWAŁĘ NR 1/11/2010** o następującej treści:-----

"Działając na podstawie art. 255 § 1 Kodeksu spółek handlowych oraz § 15 pkt 1 ppkt 12 Aktu założycielskiego Spółki, uchwała się co następuje:-----

Zmienia się dotychczasową treść § 1 Aktu założycielskiego Spółki "TRANS-BUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, który otrzymuje nowe brzmienie o następującej treści:-----

" § 1.

Firma Spółki brzmi: "URBITOR" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka może używać skrótu firmy: "URBITOR" Sp. z o.o."-----

Za powyższą uchwałą głosował jedyny Wspólnik reprezentujący 100% kapitału zakładowego, tj. 22.000 (dwadzieścia dwa tysiące) głosów.-----

- **UCHWAŁĘ NR 2/11/2010** o następującej treści:-----

"Działając na podstawie art. 255 § 1 Kodeksu spółek handlowych oraz § 15 pkt 1 ppkt 12 Aktu założycielskiego Spółki, uchwała się co następuje:-----

Zmienia się dotychczasową treść § 4 Aktu założycielskiego Spółki "TRANS-BUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu poprzez dodanie nowych pkt 20, 21 i 22 o brzmieniu:-----

"20) Transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski (49.31.Z),-----

21) Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni (81.30.Z),-----

22) Pogrzeby i działalność pokrewna (96.03.Z)."

Za powyższą uchwałą głosował jedyny Wspólnik reprezentujący 100% kapitału zakładowego, tj. 22.000 (dwadzieścia dwa tysiące) głosów.

Ad. 4.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zgromadzenia zamknął Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników.

Wypisy aktu tego należy wydawać Wspólnikowi i Spółce w dowolnej ilości.

Koszty aktu tego ponosi Spółka.

Do protokołu dołączono listę obecności oraz wyżej opisany odpis z KRS z dnia 4 października 2010 roku.

Notariusz pobrała wynagrodzenie za dokonanie czynności notarialnej, na podstawie rozp. Min. Sprawiedl. w sprawie taksy notarialnej, z dnia 28 czerwca 2004 r. (Dz.U.nr 148, poz.1564 z późn. zm.):

- z § 9 ust. 1 pkt 1 kwotę 750,00-zł (siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100),
- 22% podatku VAT od wyżej wymienionej kwoty, na podstawie art. 41 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004 roku Nr 54, poz. 535), czyli kwotę 165,00-zł (sto sześćdziesiąt pięć złotych 00/100),
- z § 12 tegoż rozp. za 4 wypisy aktu notarialnego kwoty wymienione na wypisach.

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

/-/ Michał Franciszek Zaleski

/-/ Mirosława Szyczevska - notariusz

Repertorium A numer: 4855 /2010

Dnia 3 listopada 2010 roku

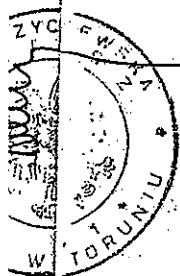
Wypis ten wydano Spółka Gransbud Sp. z o.o.

Pobrano wynagrodzenie w kwocie 18,00-zł na podst. § 12 taksy notarialnej (Dz.U.Nr 148, poz.1564 z 2004 r. z późn.zm.) oraz 22% podatku VAT na podst. art. 41 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2004 roku Nr 54 poz.535), czyli kwotę 3,96-zł.



Mirosława Szyczevska - notariusz

**Lista obecności na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników
Spółki "TRANSBUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z
siedzibą w Toruniu w dniu 3 listopada 2010 roku.**



1. Pan Michał Franciszek Zaleski 22.000 głosów
(Prezydent Miasta Torunia reprezentujący
jedynego wspólnika tj. Gminę Miasta Toruń)

Zaly

Cmentarze Komunalne na terenie Gminy Toruń i związana z nimi infrastruktura.

1) Cmentarz Komunalny nr I przy ul. Grudziądzkiej 22-30 o powierzchni 1,9682 ha (obręb 10, działka nr 789, arkusz mapy 1) jest cmentarzem zamkniętym Decyzja nr 6/77 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 18.11.1977 roku i wpisanym do rejestru zabytków Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków nr 551 Na cmentarzu znajduje się 13 Miejsc Pamięci Narodowej.

Cmentarz jest ogrodzony. Ogrodzenie o długości 630 m w tym 50 m ogrodzenia na podmurówce z kamienia. W ogrodzeniu jest 1 brama wjazdowa z furtką.

Aleje – całkowita długość alejek 680 m w tym aleja główna asfaltowa o długości 95 m, pozostałe alejki ziemne.

Zieleń – drzewa 290 szt., powierzchnia trawników 1,15 ha, długość żywopłotu 121 m

2) Cmentarz Komunalny nr II przy ul. Grudziądzkiej 139-141_o powierzchni 3,4116 ha (obręb 38, działka nr 491/11 i 431, arkusz mapy 1) jest wpisany do rejestru zabytków. Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków nr 549 Na cmentarzu znajduje się 8 Miejsc Pamięci Narodowej.

Na terenie cmentarza znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 104,5 m².

Cmentarz jest ogrodzony. Ogrodzenie o długości 1250 m w którym znajdują się 3 bramy wjazdowe i 4 furtki.

Aleje – całkowita długość alejek 1330 m w tym aleja główna asfaltowa o długości 320 m i szerokości 4 m. Pozostałe aleje o nawierzchni ziemnej utwardzonej.

Zieleń – drzewa 214 szt., powierzchnia trawników 0,1 ha, żywopłot na długości 850 m

3) Centralny Cmentarz Komunalny przy ul. Grudziądzkiej 192 o powierzchni 59,3745 ha(obręb 40, działki nr 19/1, 19/2, 19/3, 32, 33, 46/1, 46/2, 46/3, 48, 89/1, 89/3, 89/4 i 89/5, arkusz mapy 1). Na cmentarzu znajduje się 1 Miejsce Pamięci Narodowej

Na terenie CCK znajduje się Dom Przedpogrzebowy i budynek biurowy. Dom Przedpogrzebowy o powierzchni użytkowej 313 m² w którym znajduje się przechowalnia zwłok (35 stanowisk), sala sekcyjna, dwie sale ceremonialne (mała i duża), pomieszczenie socjalne i WC publiczne. Budynek biurowy o powierzchni użytkowej 142 m² w którym znajdują się pomieszczenia socjalne i mieszkanie służbowe o powierzchni 47,5 m² (przydział dla Pana Kazimierza Sikora z dnia 5 czerwca 1975 r.)

CCK zagospodarowany jest na powierzchni 29 ha i ogrodzony. Ogrodzenie o długości 2247 m (długość brakującego ogrodzenia 500 m). W istniejącym ogrodzeniu jest 6 bram wjazdowych i 15 furtek.

Aleje na terenie CCK – całkowita długość alejek (pieszo-jezdni) 4960 m, w tym aleja główna asfaltowa o długości 450 m i szerokości 7 m, pozostałe alejki na długości 4510 m o szerokości 3,5 m.

Zieleń – drzewa 1435 szt, powierzchnia trawników 1,72 ha, żywopłot na długości 750 m.

Miejsca Pamięci Narodowej:

Cmentarz Komunalny nr I przy ul. Grudziądzkiej 22-30

1) Mogiła zbiorowa poległych 22 lotników

2) Grób masowy poległych 43 mieszkańców Torunia

3) Kwatera 52 żołnierzy LWP poległych w 1945 roku

- 4) Mogiła zbiorowa poległych 630 żołnierzy AR
- 5) Mogiła zbiorowa 522 żołnierzy radzieckich poległych w walkach o wyzwolenie Torunia
- 6) Mogiła i obelisk poległego majora AR Gieorgija Nikołajewicza Wołodina
- 7) Mogiła indywidualna poległego w 1920 r. plutonowego Pająkowskiego
- 8) Pole grzebalne żołnierzy polskich poległych w 1918-1921 roku.
- 9) Kwatera 56 żołnierzy polskich poległych w 1939 roku
- 10) Kwatera z mogiłami poległych w 1914-1918 roku na której znajduje się również głaz pamiątkowy z napisem DEN GEFALLENEN DES WELTKRIEGES 1914-1918 (poległym w czasie wojny światowej 1914-1918)
- 11) Mogiła zbiorowa 27 żołnierzy AR poległych w 1945 r.
- 12) Mogiła zbiorowa 36 żołnierzy AR poległych w 1945 r.
- 13) Mogiła zbiorowa 541 żołnierzy AR poległych w 1945 r

Cmentarz Komunalny nr II im. Ofiar II Wojny Światowej przy ul. Grudziądzkiej 139-141

- 1) Mogiła zbiorowa zamordowanych 711 Polaków (w polu tej kwatery jest mogiła indywidualna Anastazji Penksa ofiara Szmalcówki oraz mogiła indywidualna Stanisława Pepińskiego, które łącznie stanowią jeden obiekt)
- 2) Mogiła zbiorowa zamordowanych w Szmalcówce 91 Polaków
- 3) Mogiła zbiorowa zamordowanych 334 dzieci wraz z pomnikiem ku czci zamordowanych polskich dzieci.
- 4) Mogiły zbiorowe dzieci polskich zamordowanych w 1939 r w tzw. Szmalcówce
- 5) Mogiła zbiorowa zmarłych w czasie powrotu z obozów koncentracyjnych 140 Polaków.
- 6) Mogiła z pomnikiem na miejscu złożenia prochów Polaków pomordowanych w Barbarce.
- 7) Mogiła zbiorowa pomordowanych żydówek.
- 8) Mogiła zbiorowa 541 żołnierzy AR poległych w 1945 r. oraz starszy Zachar Mielnikow i elementy epitafijne z pomnika wdzięczności AR przeniesione z Wałów Gen. Sikorskiego.

Centralny Cmentarz Komunalny przy ul. Grudziądzkiej 192

- 1) Mogiła zbiorowa 24 harcerzy polskich 1939 r, 2 żołnierzy polskich 1939r, kapral Stefan Ratajczak 1939 r, 3 żołnierzy AR 1945 r ekshumowani z terenu miasta Torunia.

Cmentarz Parafialny ul. Wybickiego

- 1) mogiła zbiorowa 300 żołnierzy AR poległych w walkach o wyzwolenie Torunia 1945 rok

Barbarka – miejsce rozstrzelania ponad 600 więźniów fortu VII i VIII.

Fort VII – tablica pamiątkowa ,miejsce kaźni.

Prezydent Miasta Torunia
Michał Zaleski

Załącznik nr 3

do Zarządzenia PMT nr 445

z dnia 29.12.2010 r.

Oplaty za usługi komunalne

| | Cena za usługę – ceny netto |
|---|-----------------------------|
| I. Korzystanie z miejsca na grób ziemny przez okres 20 lat, bez prawa murowania grobowca | |
| 1) grób jednomiejscowy | 316,- zł |
| 2) grób dwumiejscowy | 740,- zł |
| 3) każde następne miejsce | 528,- zł |
| 4) grób dla dziecka do 6 lat | 84,- zł |
| II. Dopłata za miejsca na grób ziemny przy głównych alejach CCK tj. na polach grzebalnych nr I, II, IV, V, VI, VIII, IX, XII – liczona w % wartości za miejsce | + 50% |
| III. Korzystanie z miejsca pod grób murowany przez okres 90 lat | |
| 1) grobowiec jednomiejscowy (na 2 trumny) | 950,- zł |
| 2) grobowiec dwumiejscowy (na cztery trumny) | 1.900,- zł |
| IV. Dopłata do kosztów utrzymania cmentarza określona w % wartości postawionego nagrobka lub grobowca | 5% |
| V. Przechowywanie zwłok w Domu Przedpogrzebowym – za każdą rozpoczętą dobę | 20,- zł |
| VI. Wynajem sali w domu przedpogrzebowym | |
| 1) sali małej | 120,- zł |
| 2) sali dużej | 150,- zł |
| VII. Wjazd samochodem dostawczym na teren cmentarza w celu ustawienia nagrobka lub budowy grobowca | 38,- zł |
| VIII. Wjazd samochodem osobowym na teren cmentarza | 6,- zł |
| IX. Obsługa sekcji zwłok | |
| 1) sekcja zwłok - standard | 178,- zł |
| 2) sekcja zwłok rozczłonkowanych lub w rozkładzie | 203,- zł |

Prezydent Miasta Tor

Michał Szalski