

ZARZĄDZENIE NR ...150
PREZYDENTA MIASTA TORUNIA
z dnia.....14.07.2021r.....

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 2A wchodzącego w skład nieruchomości położonej przy ul. Rybaki 53 w Toruniu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 2021 poz. 1048), zarządza się co następuje;

§1. 1. Ustanowić odrębną własność lokalu mieszkalnego nr 2A usytuowanego na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Rybaki 53 w Toruniu o powierzchni użytkowej 98,76 m², składającego się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju, wspólnego korytarza, przynależnej łazienki z WC zlokalizowanej po przeciwnej stronie korytarza oraz pomieszczeń przynależnych: komórki lokatorskiej zlokalizowanej przy klatce schodowej, piwnicy i pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na podwórzu o łącznej powierzchni 18,16 m², usytuowanego na terenie działki geod. nr 228/5 o powierzchni 0,1033 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00059594/8.

2. Z lokalem opisanym w ust. 1 związany będzie udział wynoszący 11692/68192 części w prawie własności gruntu oraz we własności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Zbigniew Fiderewicz
Zastępca Prezydenta

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Lukasz Kowalkowski

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
Agnieszka Kukułska
06.07.2021r