

Zarządzenie nr¹³⁴
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia^{16.05.2018} r.

zmieniające zarządzenie w sprawie określenia sposobu wykonania uchwały nr 1129/06 Rady Miasta Torunia z dnia 28 września 2006 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) oraz § 20 uchwały nr 1129/06 Rady Miasta Torunia z dnia 28 września 2006 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń” (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 1772 z późn. zm.²⁾) i § 18 pkt 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia, stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia nr 378 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 30 października 2013 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Torunia³⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 22 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie określenia sposobu wykonania nr 1129/06 Rady Miasta Torunia z dnia 28 września 2006 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia;
- 2) załącznik nr 2 do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Mieszkalnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 maja 2018 r.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zaleski

MG

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2017 r. poz. 289.

³⁾ Przedmiotowe zarządzenie zostało zmienione zarządzeniami Prezydenta Miasta Torunia: nr 312 z dnia 21 października 2014 r., nr 380 z 30 grudnia 2014 r., nr 149 z 19 czerwca 2015 r., nr 273 z 21 sierpnia 2015 r., 391 z 4 grudnia 2015 r., nr 379 z 24 listopada 2016 r., nr 40 z 17 lutego 2017 r., nr 130 z 23 maja 2017 r., nr 254 z 18 września 2017 r., nr 319 z 31 października 2017 r. i nr 353 z 1 grudnia 2017 r.

DYREKTOR
Biura Mieszkalnictwa

Elżbieta Kowalska

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADA PRAWNY
mgr Beata Romanowska
Tr/W/168

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia16.05.2018 r.

Toruń,

.....
(imię i nazwisko osoby składającej wniosek)

.....
(dokładny adres zamieszkania)

.....
(adres do korespondencji)

.....
(nr telefonu)

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ul. Grudziądzka 159B
87-100 Toruń

**WNIOSEK O NAJEM
LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD ZASOBU
MIESZKANIOWEGO GMINY MIASTA TORUŃ**

Proszę o wynajęcie lokalu mieszkalnego*/lokalu socjalnego* dla osób wymienionych w poniższej tabeli.

I.1. osoba składająca wniosek oraz osoby wskazane do wspólnego zamieszkania

L.p.	Imię i nazwisko PESEL ¹	Data urodzenia ²	Data zamieszkania w Toruniu	Stopień pokrewieństwa z osobą składającą wniosek	Dochody brutto członków gospodarstwa domowego	
					Kwota dochodu brutto z 12 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku	Pieczeń, podpis ³
1	2	3	4	5	6	7

¹ Tylko wnioskodawcy

² Tylko osoby wskazane do wspólnego zamieszkania

³ Wymagane poświadczenia w kolumnie nr 7 tabeli:

- pieczęć zakładu pracy i podpis głównego księgowego lub innej upoważnionej osoby,
- pieczęci innych instytucji udzielających pomocy mającej wpływ na wysokość dochodów (np. zasiłki) i podpis głównego księgowego lub innej upoważnionej osoby, lub złożenie odrębnych zaświadczeń o wysokości dochodów lub udzielanej pomocy wystawionych przez zakład pracy lub inne instytucje udzielające pomocy.

2. Łączny dochód brutto gospodarstwa domowego
w okresie 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku

3. Średni miesięczny dochód brutto przypadający na
1 członka gospodarstwa domowego za okres wskazany w pkt 2

II. Opis mieszkania, w którym zamieszkuje osoba składająca wniosek:

budynek frontowy*, oficyna*, kondygnacja, na której położony jest lokal

powierzchnia użytkowa m², powierzchnia mieszkalna m²

liczba pokoi: I pokój o pow. m², II pokój o pow. m²,

III pokój o pow. m², IV pokój o pow. m², V pokój o pow. m²,

Kuchnia o pow. m², łazienka*, wc*, łazienka z wc*, przedpokój*,

inne pomieszczenia (wymienić jakie)

instalacja wodna*, kanalizacyjna*, gazowa*, ciepła woda*, centralne ogrzewanie*,
ogrzewanie piecowe*

Uzasadnienie wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis osoby składającej wniosek)

* właściwe podkreślić

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

GLÓWNY SPECJALISTA Biura Mieszkalnictwa
DYREKTOR
gullyk *dos*
Marek Goczyński Elżbieta Kowalska

1. Umowa najmu z dnia nr

2. Opis mieszkania, w którym zamieszkuje osoba składająca wniosek:

budynek frontowy*, oficyna*, lokal samodzielny*/lokal ze współużywalnością pomieszczeń, kondygnacja, powierzchnia użytkowa m², powierzchnia mieszkalna m², liczba pokoi: I pokój o pow. m², II pokój o pow. m², III pokój o pow. m², IV pokój o pow. m², V pokój o pow. m², Kuchnia o pow. m², łazienka*, wc*, łazienka z wc*, przedpokój*, inne pomieszczenia (wymienić jakie), instalacja wodna*, kanalizacyjna*, gazowa*, ciepła woda*, centralne ogrzewanie*, ogrzewanie piecowe*

3. Opis mieszkania oczekiwanego przez osobę składającą wniosek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis osoby składającej wniosek)

* właściwe podkreślić

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

DYREKTOR
GŁÓWNY SPECJALISTA Biura Mieszkalnictwa
goc
Marcin Goczyński
KOA
Elżbieta Kowalska

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Niniejszym informujemy Panią/Pana, że przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe. Szczegóły sposobu przetwarzania danych są podane poniżej.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Toruniu przy ul. Grudziądzkiej 159B.

2. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw telefonicznie pod numerem: 56 6577507 lub pisemnie na adres poczty elektronicznej: marcin.lutowski@zgm.torun.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku ze złożonym wnioskiem o wynajem lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Toruń, w celu zawarcia stosownej umowy najmu.

Podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, (Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, poz. 1).

4. Odbiorcy danych osobowych:

- 1) Urząd Miasta Torunia;
- 2) Komisja Mieszkaniowa powołana przez Prezydenta Miasta Torunia.

5. Okres przechowywania danych osobowych.

Pani/Pana dane osobowe pozyskane w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego będą przechowywane do czasu zawarcia umowy najmu, a w przypadku zawarcia tej umowy, będą przetwarzane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z zawartej umowy i praw z nią związanych.

Wnioski odrzucone i negatywnie rozpatrzone będzie można odebrać w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu przy ul. Grudziądzkiej 159B, w terminie do 31 marca roku następnego, po roku, w którym złożono wniosek. W przypadku nie odebrania wniosku we wskazanym terminie, przedmiotowy wniosek zostanie zniszczony.

6. Ma Pani/Pan prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) do sprostowania (poprawienia) swoich danych osobowych;
- 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

Może Pani/Pan zażądać, by ograniczyć przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania lub wykonywania uzgodnionych z Panią/Panem działań, jeśli zdaniem Pani/Pana mamy nieprawidłowe dane lub przetwarzamy je bezpodstawnie lub Pani/Pan nie chce, żeby je usunąć, bo są Pani/Panu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;

- 4) do wniesienia skargi do organu nadzorczego

Jeśli Pani/Pan uważa, że przetwarzamy dane osobowe niezgodnie z prawem, można złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych dla celów niniejszego postępowania wnioskowego wynika z § 20 uchwały nr 1129/06 Rady Miasta Torunia z dnia 28.09.2006 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”(Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 1772 z późn. zm.) i jest warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego. Konsekwencją braku podania wymaganych danych, będzie odmowa rozpatrzenia przedmiotowego wniosku i w efekcie brak możliwości podpisania umowy najmu lokalu z Gminą Miasta Toruń.

Potwierdzam zapoznanie się z treścią klauzuli
informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych

.....
data i czytelny podpis wnioskującego