

**WYWIESZONO**

**ZDJĘTO**

dnia 17.05.2020r.

Obwieszczenie WGN.6840.5.4.2019.MS.GMT  
Prezydenta Miasta Torunia z dnia 7.05.2020 r.

dnia .....

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonej do zbycia na rzecz Skarbu Państwa w drodze zamiany**

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zm.) oraz uchwały Rady Miasta Torunia nr 298/19 z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska i Wł. Broniewskiego 90 pomiędzy Gminą Miasta Toruń a Skarbem Państwa.

**Prezydent Miasta Torunia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonej do zbycia**

| Lp. | Położenie             | Nr działki       | Pow. (ha) | Nr księgi wieczystej | Cena netto (zł) | Forma rozdysponowania   | Przeznaczenie  |
|-----|-----------------------|------------------|-----------|----------------------|-----------------|-------------------------|--|
| 1.  | Toruń, Szosa Bydgoska | 132/3 z obręb 22 | 0,6045 ha | TO1T/00078639/5      | 1.398.000 zł    | Zbycie w drodze zamiany | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych wzdłuż ul. Szosa Bydgoska i przy zachodniej granicy miasta Torunia, zatwierdzonym uchwałą nr 4110/08 Rady Miasta Torunia z dnia 30 października 2008 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 27 listopada 2008 r., Nr 153, poz. 2354), działka znajduje się w granicach jednostki planistycznej oznaczonej symbolem <b>14.01-KD(G)1</b> , dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „komunikacja – droga publiczna - ulica główna” oraz przeznaczenie dopuszczalne: „zielen przydrożna, infrastruktura techniczna (w tym związana z obsługą drogi)”. |

1. Nieruchomość opisana w powyższej stanowi pas drogowy drogi publicznej o kategorii droga krajowa nr 80.
2. Nieruchomość jest sklasyfikowana drogi – dr.
3. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze zawarcia ze Skarbem Państwa umowy zamiany na podstawie przepisów art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Nieruchomość zamienna za nieruchomość wskazaną w wykazie określona została w zarządzeniu nr 71/2020 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 kwietnia 2020 r.
5. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6 - ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 8 maja 2020 r. do dnia 29 maja 2020 r.**

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na mocy art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w p-ktcie 5 tj. **do dnia 19 czerwca 2020 r.**
8. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu, zostanie podpisana umowa w formie aktu notarialnego.
9. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

MS

Z-GA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Lukasz Kowalkowski