

OBWIESZCZENIE
WGN.6840.2.20.2019.KW
Prezydenta Miasta Torunia

z dnia 16.12.2021 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Toruń przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z późn. zm)

Prezydent Miasta Torunia
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena gruntu brutto
Toruń, ul. Makowa 10	- działka nr 253/3 o pow. 0,0236 ha obręb 29, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	KW nr TO1T/00032819/7	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, stanowiąca wąski pas terenu zagospodarowany jako przydomowy ogród	Uzupełnienie nieruchomości położonej w Toruniu, przy ul. Makowej 10, oznaczonej jako dz. nr 252	99.120,00 zł

1. Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego nie obowiązują postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Prezydent Miasta Torunia informuje poprzednich właścicieli zbywanej nieruchomości, przejętych przed 05.12.1990 roku lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę podaną w niniejszym wykazie. Prawo to nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie sprzedana na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, położonej w Toruniu przy ul. Makowej 10.
5. Umowa sprzedaży nieruchomości powinna być zawarta w terminie 3 miesięcy od dnia podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.12.2021 r. do dnia 07.01.2022 r.
Obwieszczenie obowiązuje od dnia ogłoszenia.