



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**URZĄD MIASTA TORUNIA**  
Wydział Inwestycji i Remontów  
ul. Wł. Ciołkosz-Sikorskiego 10  
87-100 TORUŃ

Toruń, dnia 05.03.2019 r.

## **BADANIE RYNKU**

### **w celu szacowania wartości zamówienia**

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia w celu oszacowania wartości zamówienia zwraca się z prośbą o podanie ceny na **pełnienia nadzoru konserwatorskiego** dla zadania inwestycyjnego pn. „**Rewitalizacja Parku Tysiąclecia wraz z odbudową układu wodnego fosy przy ul. Podgórskiej w Toruniu**” ( nr POIS.02.05.00-00-089/16 ) dofinansowanego w ramach Programu Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014–2020 działania 2.5 Oś priorytetowa II

#### **I. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie :**

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz posiadaną wiedzą,
- 2) uzyskiwanie od nadzoru autorskiego i projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 3) przedstawianie niezwłocznie Zamawiającemu informacji o wszelkich problemach i zagrożeniach istotnych z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które kierując się posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem zawodowym należy przewidywać,

#### **II. Oferta winna zawierać cenę ryczałtową netto + VAT za usługę łącznie.**

#### **III. Okres wykonywania usługi : od dnia podpisania umowy do dnia planowanego na dzień 17.05.2020 r. odbioru końcowego rozszerzonego o 28 dniową procedurę potwierdzenia usunięcia ewentualnych wad wskazanych podczas czynności odbiorowych.**

#### **IV. Zakres prac obejmuje w szczególności:**

- 1) prace hydrotechniczne polegające na:
  - a) wykonaniu prac w zakresie opaski brzegowej jak zdjęcie humusu, wykonaniu wykopów, wykonaniu opasek, wzmocnieniu skarp, formowaniu nasypów, humusowaniu skarp z obsianiem i wykonaniu narzutu kamiennego podwodnego;
  - b) wykonaniu kei polegające m.in. na wbijaniu pali, montażu elementów konstrukcyjnych pomostu i wykonaniu pomostu z bali;
  - c) robotach ziemnych z zakresu pogłębiania z umocnieniem brzegów koryta;
  - d) wykonaniu przelewów polegające na oczyszczeniu kanału wylotowego, udroźnieniu i oczyszczeniu przestrzeni między wlotem a kanałem, odwodnieniu wykopu i montażu zasuw;

2) remont budynku starej prochowni, niepodpiwniczonego, parterowego, murowanego z cegły ceramicznej z dachem jednospadowym, drewnianym krytym papą; remont budynku związany jest ze zmianą sposobu użytkowania z przeznaczeniem budynku na ogólnodostępne sanitariaty;

3) remont budynku śluzy, wolnostojącego, parterowego, murowanego z cegły ceramicznej; budynek przeznaczony będzie do obsługi śluzy.

Wartość prac nie więcej niż 8 395 000 zł.

**Informuję, że Zamawiający posiada Decyzję Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w Parku Tysiąclecia w Toruniu. Teren Parku Tysiąclecia zlokalizowany na stoku bojowym Fortu Przyczółek Mostowy, który wpisany został do rejestru zabytków (wraz z towarzyszącą zielenią) w 1971 r.**

#### **V. Warunki udziału w zapytaniu:**

**Wymogi osoby kierującej pracami przy zabytkach wpisanych do rejestru zgodnie z art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:**

- 1. Pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a Lista Skarbów Dziedzictwa ust. 2.
- 2. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, kieruje osoba, która posiada:
  - 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub
  - 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie– oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a Lista Skarbów Dziedzictwa ust. 2.
- 3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub badania konserwatorskie, prowadzone przy zabytkach wpisanych do rejestru. brak powyższych dokumentów powoduje odrzucenie oferty i niedopuszczenie do etapu oceny.

#### **VI. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.**

## VII. Kryterium wykluczenia :

Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanim Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Poprzez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy beneficjentem (Gmina Miasta Toruń) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i prowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą.

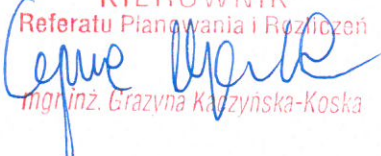
## VII. Wydział Inwestycji i Remontów, że:

- niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych,
- niniejsze zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny oraz bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie.

Niezbędne wytyczne i informacje odnośnie powyższej usługi można uzyskać w Wydziale Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 10, tel. ( 056) 611 88-40. Propozycję zawierającą cenę wykonania usługi prosimy złożyć do siedziby Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 10, pok. nr 22, lub na mail: [wiir@um.torun.pl](mailto:wiir@um.torun.pl) w terminie do dnia **13.03.2019 r.**

p.o. DYREKTORA  
Wydziału Inwestycji i Remontów

  
mgr inż. Sławomir Wiśniewski

KIEROWNIK  
Referatu Planowania i Rozliczeń  
  
mgr inż. Grażyna Karzyńska-Koska

