

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Torunia**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości
Toruń, ul. Zygmunta Moczyńskiego 1-3, Żwirki i Wigury 47	1. działka nr 136/3 o pow. 0,0015 ha, obręb 37 użytek: Bi (Inne tereny zabudowane) 2. działka nr 136/4 o pow. 0,0779 ha, obręb 37 użytek: Bp (Zurbanizowane tereny niezabudowane)	KW nr TO1T/000352 81/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zbycie nieruchomości na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej tworzących Wspólnotę Mieszkaniową budynku ul. Moczyńskiego 1,3	292.200,00 zł

1. Nieruchomość położona jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

2. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Prezydent Miasta Torunia informuje poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie sprzedana na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Moczyńskiego 1-3.

5. Umowa sprzedaży nieruchomości powinna być zawarta w terminie 3 miesięcy od dnia podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

**Wykaz wywiesza na okres 21 dni tj. od dnia 01.03.2018 r. do dnia 22.03.2019 r.**

**Obwieszczenie obowiązuje do dnia podpisania.**

**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Wiktor Krawiec*