

**Prezydent Miasta Torunia**

**adres do doręczeń:**

**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

**ul. Świdzińska 128 b, 87-100 Toruń**

**WYWIESZONO**

dnia 28.04.2020

**OBWIESZCZENIE**  
**WGN.6840.2.43.2018**  
**Prezydenta Miasta Torunia**  
z dnia 28 kwietnia 2020 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Torunia**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości
Toruń, ul. Adam Mickiewicza 26 i 32	1. działka nr 63/4 o pow. 0,0714 ha, obręb 13 użytek: B (Tereny mieszkaniowe) 2. działka nr 64 o pow. 0,058 ha, obręb 13 użytek: B (Tereny mieszkaniowe)	KW nr TO1T/000311 43/0  KW nr TO1T/000363 87/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zbycie nieruchomości na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej tworzących Wspólnotę Mieszkaniową budynku ul. Mickiewicza 32	625.300,00 zł netto

1. Nieruchomość położona jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Prezydent Miasta Torunia informuje poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie sprzedana na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Mickiewicza 32.
5. Umowa sprzedaży nieruchomości powinna być zawarta w terminie 3 miesięcy od dnia podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

**Wykaz wywiesza na okres 21 dni tj. od dnia 29.04.2020 r. do dnia 20.05.2020 r.**  
**Obwieszczenie obowiązuje do dnia podpisania.**

**Z-CA DYREKTORA**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Lukasz Kowalkowski*