

OBWIESZCZENIE
WGN.6840.2.47.2018
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 24 maja 2019 roku

24.05.2019

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Torunia
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości
Toruń, droga dojazdowa do ul. Łącznej	działka nr 580 o pow. 0,0263 ha, obręb 71 użytek: dr (Drogi)	KW nr TO1T/00032822/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana porośnięta roślinnością niską nieogrodzona.	Uzupełnienie nieruchomości położonej przy ul. Władysława Andersa 74-76	39.483,00 zł

1. Nieruchomość położona jest na obszarze objętym postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania osiedla „Stawki – Andersa” (uchwała Rady Miasta Torunia nr 161/15 z 29 października 2015 r.) w granicach jednostki planistycznej 86.19-U1, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi” oraz przeznaczenie dopuszczalne ”drogi wewnętrzne, parkingi, zieleń urządzone, obiekty małej architektury, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej”.

2. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Prezydent Miasta Torunia informuje poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zostanie sprzedana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Władysława Andersa 74-76.

5. Cena nieruchomości zawiera podatek od towarów i usług według stawki 23%.

Wykaz wywiesza na okres 21 dni tj. od dnia 25.05.2019 r. do dnia 15.06.2018 r.
Obwieszczenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Lukasz Kowalkowski