

**Obwieszczenie WGN.7125.1.98.2020.JF
Prezydenta Miasta Torunia z dnia 09.12.2020 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń,
przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

na podstawie art. 35 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

**podaje do publicznej wiadomości wykaz zasiedlonych nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń,
przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.**

Nr akt sprawy	Oznaczenie nieruchomości: adres, księga wieczysta, nr działki, pow. działki w [ha]	Opis nieruchomości (budynek)	Oznaczenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1.WGN.7125.1.88.2019	Hurynowicz 2 - 6 KW nr T01T/00036324/8 - dz. nr 54/6 - pow. 0,1394 ha	4-kondyng.	Hurynowicz 6 m 6	50,76	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (II p.)	236.500,00 zł
2.WGN.7125.1.96.2019	Hurynowicz 8 - 14 KW nr T01T/00036325/5 - dz. nr 54/7 - pow. 0,1481 ha	4-kondyng	Hurynowicz 8 m 2	37,84	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (parter)	178.300,00 zł
3.WGN.7125.1.113.2019	Hurynowicz 8 - 14 KW nr T01T/00036325/5 - dz. nr 54/7 - pow. 0,1481 ha	4-kondyng	Hurynowicz 8 m 5	52,82	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (II p.)	246.100,00 zł

4.WGN.7125.1.121.2019	Hurynowicz 16 - 20 KW nr T01T/00036323/1 - dz. nr 54/5 - pow. 0,1061 ha	5-kondyg.	Hurynowicz 20 m 9	38,30	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (II p.)	202.000,00 zł
5.WGN.7125.1.122.2019	Hurynowicz 8 - 14 KW nr T01T/00036325/5 - dz. nr 54/7 - pow. 0,1481 ha	5-kondyg	Hurynowicz 10 m 7	37,66	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (III p.)	189.000,00 zł
6.WGN.7125.1.82.2019	Hurynowicz 8 - 14 KW nr T01T/00036325/5 - dz. nr 54/7 - pow. 0,1481 ha	5-kondyg.	Hurynowicz 12 m 5	52,81	3 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 przedpokoje (II p.)	246.000,00 zł
7.WGN.7125.1.100.2019	Krasńskiego 114 KW nr T01T/00073199/3 - dz. nr 106/4, 110/5, 111/2 - pow. 0,1380 ha	4-kondyg.	Krasńskiego 114 m 4	32,17	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (parter)	167.300,00 zł
8.WGN.7125.1.115.2019	Krasńskiego 114 KW nr T01T/00073199/3 - dz. nr 106/4, 110/5, 111/2 - pow. 0,1380 ha	4-kondyg.	Krasńskiego 114 m 29	32,42	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (IV p.)	163.900,00 zł
9.WGN.7125.1.94.2019	Krasńskiego 114 KW nr T01T/00073199/3 - dz. nr 106/4, 110/5, 111/2 - pow. 0,1380 ha	4-kondyg.	Krasńskiego 114 m 33	15,91	pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój (parter)	91.800,00 zł
10.WGN.7125.1.93.2019	Krasńskiego 114 KW nr T01T/00073199/3 - dz. nr 106/4, 110/5, 111/2 - pow. 0,1380 ha	4-kondyg.	Krasńskiego 114 m 57	31,88	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (III p.)	164.200,00 zł
11.WGN.7125.1.123.2019	Olczyńska 132 KW nr T01T/00060277/0 - dz. nr 13/2, 12, 11/21 - pow. 0,5431 ha	4-kondyg.	Olczyńska 132 m 7	49,86	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój (I p.)	276.000,00 zł

- Powyższe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję mieszkaniową.
1. Prezydent Miasta Torunia zawiadania poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przyjętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie.
 2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
 3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 4. Opłatę za lokal mieszkalny wraz z opłatą za udział w gruncie należy uiścić przed podписаниеm umowy sprzedaży lokalu w sposób pozwalający stwierdzić wpłynięcie środków finansowych na konto Urzędu Miasta Torunia.
 5. Akt notarialny powinien być zawarty w ciągu 3 miesięcy od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.12.2020 r. do dnia 30.12.2020 r.**
- Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**


Kierownik Referatu
Fogadawania Administracyjnego
Astrak Rynkowski