

UCHWAŁA NR 935/18
RADY MIASTA TORUNIA
z dnia 27 września 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń”.

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1234¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 1129/06 Rady Miasta Torunia z dnia 28 września 2006 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń” (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 1772 z późn. zm.²) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Najemcą lokalu mieszkalnego, poza osobami, których uprawnienie wynika z odrębnych przepisów, może zostać osoba mieszkająca na terenie Gminy, nie posiadająca samodzielnego lokalu mieszkalnego oraz osiągająca w ciągu trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku i zawarcie umowy najmu średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekraczający:

- 1) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym;
- 3) 120% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym, w skład którego wchodzi osoba niepełnosprawna;”

2) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Najemcą lokalu socjalnego poza osobą, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy, może zostać osoba mieszkająca na terenie Gminy, nie posiadająca samodzielnego lokalu mieszkalnego oraz osiągająca w ciągu trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku i zawarcie umowy najmu średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekraczający:

- 1) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) 75% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.
- 3) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym, w skład którego wchodzi osoba niepełnosprawna.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Torunia
/-/Marcin Czyżniewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1496.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2017 r. poz. 289.