

UCHWAŁA NR 895/10  
RADY MIASTA TORUNIA  
z dnia 30 września 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz od ceny nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i 8 oraz ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 742/10 Rady Miasta Torunia z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz od ceny nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Uchwały nie stosuje się w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych:

- 1) znajdujących się w budynkach oddanych do użytku i zasiedlonych w okresie pomiędzy 1.01.1994 r. a 31.12.2003 r.;
- 2) nabytych przez Gminę Miasta Toruń w okresie pomiędzy 1.01.1994 r. a 31.12.2003 r.;
- 3) które uzyskały status lokali mieszkalnych na skutek zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części dokonanej zgodnie z właściwymi przepisami po dniu 31.12.1993 r.”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 80 m<sup>2</sup> na rzecz najemców, którzy zrzekli się roszczenia o zwrot kaucji mieszkaniowej, może być udzielona bonifikata od ceny sprzedaży lokalu w wysokości 85%, z zastrzeżeniem § 4-9.”;

3) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> na rzecz najemców, którzy zrzekli się roszczenia o zwrot kaucji mieszkaniowej, może być udzielona bonifikata od ceny sprzedaży lokalu w następujących wysokościach:

- 1) dla lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> i nieprzekraczającej 100 m<sup>2</sup> – 75%;
- 2) dla lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 100 m<sup>2</sup> – 65%, z zastrzeżeniem § 4-9.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 3. Do postępowań prowadzonych w oparciu o wnioski najemców złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Torunia  
/-/Waldemar Przybyszewski

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 oraz Nr 155, poz. 1043.